

**ДП «Генеральна дирекція з
обслуговування іноземних
представництв»**

МСФЗ фінансова звітність
Станом на 31 грудня 2024 року

Зміст

Звіт про фінансовий стан	3
Звіт про сукупний дохід	5
Звіт про зміни у власному капіталі	6
Звіт про рух грошових коштів	7
Примітки до фінансової звітності	8

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"АУДИТОРСЬКОЇ ФІРМИ "ІНТЕР-АУДИТ КРОУ"
за результатами аудиту річної фінансової звітності
ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА
"ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ"
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

Цей звіт адресується :

- Керівництву Державного підприємства "Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв" ;
- Державному управлінню справами.

I. Звіт щодо фінансової звітності

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Державного підприємства "Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв" (далі – «Підприємство»), що складається з Звіту про фінансовий стан станом на 31 грудня 2024 року, Звіту про сукупний дохід за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, Звіту про зміни у власному капіталі за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, Звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, за винятком впливу питання, описаного в розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Державного підприємства "Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв" станом на 31 грудня 2024 року, та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та вимог законодавства України щодо фінансового звітування.

Основа для думки із застереженням

1. Нас призначили аудитором Підприємства 26 травня 2025 року, тому ми не спостерігали за інвентаризацією необоротних активів (основних засобів) наприкінці звітного року. За допомогою альтернативних процедур ми не змогли впевнитися в кількості та якісному стані основних засобів, утримуваних на 31 грудня 2024 р. У зв'язку з цим ми не змогли визначити, чи існує потреба в будь-яких коригуваннях основних засобів, відображених чи невідображених в обліку, а також елементів, що входять до складу звіту про сукупний дохід, звіту про зміни у власному капіталі та звіту про рух грошових коштів.

2. Управлінський персонал Підприємства не визнає у фінансовій звітності очевидних невідворотних ознак існування зменшення корисності необоротних активів, що знаходяться на тимчасово окупованих територіях, як того вимагає МСБО 36 "Зменшення корисності активів" та МСБО 16 "Основні засоби". На нашу думку, можливий вплив даної невідповідності на фінансову звітність Підприємства становить завищення вартості активів та нерозподіленого прибутку у Звіті про фінансовий стан на суму 5 294 тис. грн (залишкова вартість основних засобів станом на 31.12.2024 року).

Дане питання відображено в попередніх звітах незалежних аудиторів, в тому числі за результатами аудиту фінансової звітності Підприємства станом на 31.12.2023 року (основа для думки із застереженням).

3. У складі оборотних активів Підприємство визнає дебіторську заборгованість пов'язаних сторін за фінансовими операціями, яка станом на 31.12.2024 р. становить 5 050 тис. грн. На нашу думку класифікація зазначених фінансових активів не відповідає поточним. Управлінський персонал Підприємства не визнав резерв очікуваних кредитних збитків відносно цієї дебіторської заборгованості. Відповідно ми не змогли оцінити розмір будь-яких коригувань балансової вартості дебіторської заборгованості пов'язаних сторін, відповідного резерву під очікувані кредитні збитки та фінансового результату за рік, що закінчився 31.12.2024 р.

Дане питання відображено за результатами аудиту фінансової звітності Підприємства станом на 31.12.2023 року (основа для думки із застереженням).

4. Ми не дійшли згоди з управлінським персоналом Підприємства щодо визначення балансової вартості відстрочених податкових активів, відображених у Звіті про фінансовий стан на 31.12.2024 року в розмірі 6 656 тис.грн (5 932 тис.грн на 31.12.2023). Ми не отримали достатніх аудиторських доказів щодо підтвердження такого визнання, можливий вплив даної невідповідності на фінансову

звітність не визначено. Дане питання відображено за результатами аудиту фінансової звітності Підприємства станом на 31.12.2023 року (основа для думки із застереженням).

5. У складі необоротних активів Підприємство визнає нематеріальні активи з невизначеним строком амортизації на загальну суму 508 683 тис.грн. Підприємство не здійснювало щорічної перевірки зменшення корисності нематеріальних активів з невизначеним строком амортизації як того вимагає МСБО 36 "Зменшення корисності активів" та МСБО 38 "Нематеріальні активи". Відповідно ми не змогли оцінити чи існувала потреба в будь яких коригуваннях балансової вартості нематеріальних активів, відповідних витрат від зменшення корисності необоротних активів та фінансового результату за рік, що закінчився 31.12.2024 року.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту («МСА»). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом Етики Професійних Бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів («Кодекс РМСЕБ») та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Фінансова звітність, що додається, була підготована з припущенням, що Товариство буде продовжувати діяльність на безперервній основі. Як зазначено в Примітках 1(b), 2(b) до фінансової звітності починаючи з 24 лютого 2022 року вплив триваючих військових дій в Україні, масштаби подальшого розвитку подій, час припинення цих дій і остаточне вирішення є непередбачуваними та несприятливо впливають на діяльність Підприємства. Уряд ввів обмежувальні заходи покликані мінімізувати негативний вплив наслідків військової агресії російської федерації проти України та сприяти стабільності економіки і ринків капіталу. Ці умови разом з іншими питаннями, викладеними в Примітці 2(b) вказують на те, що існує суттєва невизначеність, яка може викликати значні сумніви щодо здатності Товариства продовжувати діяльність на безперервній основі. Фінансова звітність не містить коригувань, що може виникнути в результаті цієї невизначеності. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Ключові питання аудиту, що включають найбільш значущі ризики суттєвих викривлень, в тому числі ризик суттєвих викривлень внаслідок шахрайства

Ключові питання аудиту → це питання, що, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї; при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Окрім інформації, викладеної у розділах "Основа для думки із застереженням" та "Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності" ми визначили, що немає інших ключових питань аудиту, інформацію про які слід розкрити у нашому звіті.

Інша інформація

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається з інформації, яка міститься в у Звіті про управління Підприємства, підготовленому у відповідності до вимог ч.7 статті 11 Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", але не містить фінансової звітності та нашого звіту аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення .

Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Як описано вище у розділі "Основа для думки із застереженням", Підприємство повинно було оцінити вплив очікуваних кредитних збитків щодо простроченої дебіторської заборгованості, визнати відстрочене податкове зобов'язання за результатами дооцінки необоротних активів, оцінити вплив

зменшення корисності активів, що знаходяться на території Криму та вплив зменшення корисності нематеріальних активів з невизначеним строком амортизації.

Відповідно у зв'язку із можливими викривленнями фінансової звітності, що описані вище, ми не можемо дійти висновку, чи інша інформація містить суттєве викривлення стосовно цього питання.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, яка не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, окрім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Підприємства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення;

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали доречні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора, крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

II. Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

Відповідно до статті 14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» в аудиторському звіті нами надається додаткова інформація, яка стосується аудиту річної фінансової звітності Державного підприємства "Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв" за 2024 рік.

Найменування органу, який призначив суб'єкта аудиторської діяльності на проведення обов'язкового аудиту	Державне управління справами погодило укладання договору на проведення аудиту за 2024 рік.
Дата призначення суб'єкта аудиторської діяльності	Розпорядження Державного управління справами від 26.05.2025 р.
Загальна тривалість виконання аудиторського завдання без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце та повторних призначень	Три роки
Опис та оцінка ризиків щодо суттєвого викривлення інформації у фінансовій звітності, що перевіряється, зокрема внаслідок шахрайства	Ризик суттєвого викривлення - це ризик того, що фінансова звітність, яка перевірялася аудитором у процесі аудиту, містить суттєві викривлення. При ідентифікації та оцінці ризиків суттєвого викривлення в частині виявлення порушень, зокрема пов'язаних із шахрайством та недотриманням вимог законодавчих та нормативних актів, наші процедури, серед іншого, включали наступне: • запити управлінському персоналу та тим, кого наділено найвищими повноваженнями, включаючи отримання та перегляд підтверджувальної документації стосовно політик та процедур Підприємства, щодо: • ідентифікації, оцінювання та дотримання вимог законодавчих і нормативних актів, а також наявності відомостей про будь-які випадки їх порушення; • виявлення та реагування на ризики шахрайства та наявності відомостей про будь-яке фактичне, підозрюване або передбачуване шахрайство; і • внутрішні контролю, запроваджені для зменшення ризиків, пов'язаних з шахрайством або недотриманням вимог законодавчих та нормативних актів. • обговорення з членами команди із завдання з аудиту того, за яких обставин та на якому етапі фінансова звітність Підприємства може бути вразливою щодо суттєвого викривлення внаслідок шахрайства, включаючи спосіб вчинення шахрайства. В рамках такого обговорення ми ідентифікували потенційні

	можливості для шахрайства у таких сферах: перевищення управлінським персоналом своїх повноважень; і • отримання розуміння законодавчих і нормативних актів, які застосовуються до Підприємства, та складають нормативно-правову основу його діяльності. При цьому ми приділяли особливу увагу тим законам і нормативним актам, які безпосередньо впливали на фінансову звітність або які мали фундаментальний вплив на діяльність Підприємства.
Посилання на відповідну статтю або інше розкриття інформації у фінансовій звітності для кожного опису та оцінки ризику суттєвого викривлення інформації у звітності, що перевіряється	Зони оціненого підвищеного ризику суттєвого викривлення або значні ризики, ідентифіковані нами, пов'язані із статтями активів Звіту про фінансовий стан: • «Інша поточна дебіторська заборгованість»; • «Необоротні активи»;
Стислий опис заходів, вжитих аудитором для врегулювання таких ризиків та основні застереження щодо таких ризиків	Наші процедури у відповідь на інші ідентифіковані ризики, серед іншого, полягали в наступному: • огляд розкриттів до фінансової звітності та тестування документації для того, щоб оцінити дотримання вимог відповідних законів і нормативних актів; • запит управлінському персоналу, тим, кого наділено найвищими повноваженнями, та внутрішнім юристам щодо існуючих та потенційних судових позовів та претензій; • виконання аналітичних процедур для виявлення будь-яких незвичайних або несподіваних взаємозв'язків, які можуть вказувати на ризики суттєвих викривлень внаслідок шахрайства ; • ознайомлення з протоколами засідань тих кого наділено найвищими повноваженнями; • тестування відповідності проводок, відображених у бухгалтерському обліку, та інших коригувань; оцінка того, чи свідчать судження та рішення, зроблені управлінським персоналом при визначенні облікових оцінок, на наявність упередженості ; і оцінювання економічного обґрунтування щодо значних операцій, які є незвичайними або виходять за межі звичайного перебігу бізнесу. Ми також повідомили про відповідні потенційні ризики шахрайства всім членам команди завдання з аудиту і залишалися пильними протягом всього аудиту щодо будь-яких ознак шахрайства або недотримання вимог законів і нормативних актів.
Пояснення щодо результативності аудиту в частині виявлення порушень, зокрема пов'язаних із шахрайством	Під час аудиту ми виявили порушення, які перевищили прийнятний рівень суттєвості для даного завдання з аудиту, та відповідно потребували би внесення коригувань у фінансову звітність, що була випущена Підприємством, це зокрема: 1. Не визнання зменшення корисності основних засобів, які знаходяться на тимчасово окупованих територіях (в Автономній республіці Крим та у Херсонській області) і контроль над якими втрачено. Вплив даної невідповідності на фінансову звітність Підприємства становить завищення вартості активів та нерозподіленого прибутку у Звіті про фінансовий стан на суму 5 294 тис. грн (залишкова вартість основних засобів станом на 31.12.2024 року). 2. У складі оборотних активів Підприємство визнає дебіторську заборгованість пов'язаних сторін за фінансовими операціями, яка станом на 31.12.2024 р. становить 5 050 тис. грн. Дана

	заборгованість знаходиться без руху понад 2 роки і на нашу думку класифікація зазначених фінансових активів не відповідає поточним. Управлінський персонал Підприємства не визнав резерв очікуваних кредитних збитків відносно цієї дебіторської заборгованості. Відповідно ми не змогли оцінити розмір будь яких коригувань балансової вартості дебіторської заборгованості пов'язаних сторін, відповідного резерву під очікувані кредитні збитки та фінансового результату за рік, що закінчився 31.12.2024 р. 3. Ми не дійшли згоди з управлінським персоналом Підприємства щодо визначення балансової вартості відстрочених податкових активів, відображених у Звіті про фінансовий стан на 31.12.2024 року в розмірі 6 656 тис.грн (5 932 тис.грн на 31.12.2023). Ми вважаємо що розрахунок відстрочених податкових активів та відстрочених податкових зобов'язань здійснюється за невідповідною методологією. Ми не отримали достатніх аудиторських доказів щодо підтвердження визнання статті в такому розмірі. Можливий вплив даної невідповідності на фінансову звітність не визначено. 4. У складі необоротних активів Підприємство визнає нематеріальні активи з невизначеним строком амортизації на загальну суму 508 683 тис.грн. Підприємство не здійснювало щорічної перевірки зменшення корисності нематеріальних активів з невизначеним строком амортизації як того вимагає МСБО 36 "Зменшення корисності активів" та МСБО 38 "Нематеріальні активи". Відповідно ми не змогли оцінити чи існувала потреба в будь яких коригуваннях балансової вартості нематеріальних активів, відповідних витрат від зменшення корисності необоротних активів та фінансового результату за рік, що закінчився 31.12.2024 року.
Підтвердження того, що аудиторський звіт узгоджений з додатковим звітом для аудиторського комітету	Цей аудиторський звіт узгоджений з додатковим звітом аудиторському комітету Підприємства.
Твердження про ненадання послуг, заборонених законодавством, і про незалежність ключового партнера з аудиту та суб'єкта аудиторської діяльності від юридичної особи при проведенні аудиту	ТОВ «АФ «ІНТЕР-АУДИТ КРОУ» не надавала послуг, заборонених законодавством, її співробітники, залучені до виконання завдання з аудиту є незалежними від Підприємства та не надавали Підприємству будь-яких послуг
Інформація про інші надані аудитором Підприємству або контрольованим ним суб'єктам господарювання послуг, крім послуг з обов'язкового аудиту, що не розкриті у звіті про управління або у фінансовій звітності	ТОВ «АФ «ІНТЕР-АУДИТ КРОУ» не надавала Підприємству заборонені законодавством неаудиторські послуги.
Пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту обмежень	Обсяг аудиторських процедур, які нами застосовано у відповідності до вимог МСА, сплановано нами таким чином, щоб отримати обґрунтовану впевненість, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвих викривлень через шахрайство або помилки та отримання прийнятних аудиторських доказів для висловлення думки щодо фінансової звітності Підприємства.

	Хоча обґрунтована впевненість означає високий рівень впевненості, це не є гарантією, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди дає змогу виявити суттєве викривлення, якщо таке існує
--	--

Ключовим партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Мурашко Тарас Миколайович.

Основні відомості про аудиторську фірму

Повне найменування – Товариство з обмеженою відповідальністю "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ІНТЕР-АУДИТ КРОУ";

Ідентифікаційний код юридичної особи – 30634365.

Реєстраційний номер суб'єкта аудиторської діяльності в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності – 2248.

Веб-сайт – <https://www.crowe.com/ua/croweinteraudit>

Телефон – (044) 337 20 38

Місцезнаходження: 01023, м. Київ, бул. Л.Українки 10, к.61;

Адреса для листування: 04073, м. Київ, пр-т Степана Бандери, 9, корпус 1В, оф.207

Основні умови договору на проведення аудиту

Дата і номер договору на проведення аудиту – № 1400/1111/319/25 від 26.05.2025 року.

Дата початку та дата завершення проведення аудиту – 01.07.2025 – 31.12.2025

Партнер із завдання з аудиту

АФ «Інтер-аудит Кроу»

Реєстраційний номер аудитора у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності № 101480

В.о. генерального директора

АФ «Інтер-аудит Кроу»

Реєстраційний номер аудитора у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності № 100486



Тарас МУРАШКО

Андрій БУЗІЛОВ

"31" грудня 2025 року

м. Київ

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН

Станом на 31 грудня 2024 року

(у тисячах українських гривень)

АКТИВИ	Примітки	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	4	508 693	508 683
Основні засоби	5	392 697	390 068
Інвестиційна нерухомість	6	158 052	154 631
Довгострокові фінансові інвестиції, інші	7	150	150
Відстрочені податкові активи	19	5 932	6 656
		1 065 524	1 060 188
II. Оборотні активи			
Запаси	8	13 007	13 118
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	9	5 968	6 785
Дебіторська заборгованість по розрахункам:			
за виданими авансами	9	1 494	590
з бюджетом	9	482	316
у тому числі з податку на прибуток		0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	9	24 951	49 522
Гроші та їх еквіваленти	10	29 539	33 567
готівка		1	1
рахунки в банках		29 538	33 566
Інші оборотні активи	9	1 112	1 318
		76 553	105 216
ВСЬОГО АКТИВИ		1 142 077	1 165 404
ВЛАСНИЙ КІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗННЯ			
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	11	33 587	33 587
Капітал у дооцінках	11	504 582	506 764
Додатковий капітал	11	457 747	452 222
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	11	93 836	97 805
		1 089 752	1 090 378
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання		0	0
Довгострокові забезпечення	12	9 259	2 253
		9 259	2 253
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
За товари, роботи, послуги	13	5 307	5 830
Розрахунками з бюджетом	13	5 387	12 568
у тому числі з податку на прибуток	13	593	294
Розрахунками зі страхування	13	2 883	5 895
Розрахунками з оплати праці	13	17 304	34 791

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН

Станом на 31 грудня 2024 року

(у тисячах українських гривень)

За одержаними авансами	13	473	446
Інші поточні зобов'язання	13	11 712	13 243
		43 066	72 773
ВСЬОГО ЗОБОВ'ЯЗАНЬ		52 325	75 026
ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ		1 042 077	1 165 404

Підписано та затверджено до випуску від імені «ДП "Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв 26 лютого 2025 року

Генеральний директор

Кривонос П.О.



Головний бухгалтер

Моря А.А.

ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД**За рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(у тисячах українських гривень)*

Стаття	Примітки	2024	2023
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	14	292 667	248 031
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	15	(186 700)	(155 662)
Валовий:			
Прибуток		105 967	92 369
Збиток		()	()
Інші операційні доходи	16	9 821	5 910
Адміністративні витрати	17	(75 792)	(70 689)
Інші операційні витрати	18	(33 353)	(26 383)
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
Прибуток		6 643	1 207
Збиток		()	()
Інші доходи	16	3 629	3 102
Інші витрати	18	(4 817)	(3 130)
Фінансовий результат до оподаткування:			
Прибуток		5 455	1 179
Збиток		()	()
Витрати (дохід) з податку на прибуток	19	-1486	-212
Чистий фінансовий результат:			
Прибуток		3 969	967
Збиток		()	()
Інший сукупний дохід			
Інший сукупний дохід		-	7
Інший сукупний дохід після оподаткування		-	7
ВСЬОГО СУКУПНИЙ ДОХІД ЗА РІК		3 969	974

ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ

За рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

(у тисячах українських гривень)

Стаття	Зареє- стрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додат- ковий капітал	Резервний капітал	Нерозпо- ділений прибуток (непокритий збиток)	Всього
Залишок на 01.01.2023	33 587	504 582	388 797		92 869	1 019 835
Чистий прибуток (збиток) за звітний період *					967	967
Інший сукупний дохід			7			7
Вилучення капіталу						
Інші зміни в капіталі			68 943			68 943
Залишок на 31.12.2023	33 587	504 582	457 747		93 836	1 089 752
Чистий прибуток (збиток) за звітний період					3 969	3 969
Інший сукупний дохід						
Інші зміни в капіталі		2 182	- 5 525			-3 343
Разом зміни в капіталі		2 182	-5 525		3 969	626
Залишок на 31.12.2024	33 587	506 764	452 222		97 805	1 090 378

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

За рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

(в тисячах українських гривень)

Стаття	Примітки	2024 рік	2023 рік
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		301 777	256 783
Цільового фінансування		1 686	980
Надходження авансів від покупців і замовників		9 135	6 150
Надходження від повернення авансів		0	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках		4 010	2 701
Інші надходження		3 993 242	2 499 086
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)		-89 683	-77 836
Праці		-134 177	-107 959
Відрахувань на соціальні заходи		-35 382	-28 340
Зобов'язань з податків і зборів		-44 424	-36 772
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток		-1 723	-1 809
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість		-4 630	-4 402
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів		-38 071	-30 561
Витрачання на оплату авансів		-1 005	-1 399
Витрачання на оплату повернення авансів		-154	-
Інші витрачання		-3 978 423	-2 480 638
Чистий рух коштів від операційної діяльності		26 602	32 756
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Витрачання на придбання:			
необоротних активів		-23 766	-25 640
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності		-23 766	-25 640
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Чистий рух коштів від фінансової діяльності		0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період		2 836	7 116
Залишок коштів на початок року		29 539	21 834
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів		1 192	589
Залишок коштів на кінець року		33 567	29 539

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

1. Сфера діяльності

(а) Створення та діяльність Підприємства

Державне підприємство „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв” є державним підприємством із забезпечення функціонування дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних міжурядових організацій в Україні Державного управління справами, яке утворено шляхом перетворення комунального підприємства „Генеральна дирекція Київської міської Ради з обслуговування іноземних представництв” та є правонаступником прав і обов’язків комунального підприємства. Про проведення державної реєстрації зроблено запис в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 27 червня 2013 року. Підприємство здійснює свою діяльність відповідно до чинного законодавства України і Статуту затвердженого 09 квітня 2013 року Державним управлінням справами. Статут в новій редакції затверджено Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 24 вересня 2018 року № 181, зміни стосувалися видів діяльності підприємства. Місцезнаходження підприємства: Україна, 01054, м. Київ, вул. О.Гончара, 84. Ідентифікаційний код 04013583.

Основні види діяльності згідно статуту та довідки з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України:

- 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- 63.99 Надання інших інформаційних послуг ;
- 69.20 Діяльність у сфері бухгалтерського обліку;
- 45.20 Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів;
- 56.21 Постачання готових страв;
- 82.99 Надання інших допоміжних комерційних послуг.

ДП «ГДІП» у своїй діяльності керується Конституцією України, міжнародними договорами України, законами, України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, іншими нормативно-правовими актами, актами Органу управління майном та Статутом ДП «ГДІП».

Відповідно до п.7 Статуту ДП „ГДІП” підприємство має право за погодженням з Органом управління майном створювати представництва, відділення та інші відокремлені підрозділи. До складу ДП „ГДІП” станом на 31 грудня 2024 року входять структурні підрозділи :

- «Керуюча дирекція»;
- Дирекція «Інпредкадри»;
- Дирекція «Дипсервіс»;
- Дирекція «Рембудексплуатація»;
- Дирекція «Автоцентр»;
- Дирекція «Медіацентр».

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Діяльність дирекцій регламентується положеннями про дирекції. Структурні підрозділи не є відокремленими і не мають статусу юридичних осіб. Розподіл на дирекції здійснено відповідно до видів економічної діяльності.

Керуюча дирекція співробітники якої надають кваліфіковану допомогу: од юридичних консультацій, представлення інтересів підприємства в судах першої, апеляційної, вищих спеціалізованих судах і Верховному Суді України, здійснюють юридичне забезпечення в кримінальних провадженнях, реєстрування юридичних осіб, представництв іноземних компаній в Україні, складання договорів та підбір приміщень для дипломатичних представництв. Також ведеться кадрова робота, документообіг та належне проведення публічних закупівель на підприємстві.

Дирекція «Інпредкадри» надає послуги з кадрового діловодства та фінансового обліку, юридичного супроводження діяльності, візового оформлення, підбору персоналу, підвищення його кваліфікації, консультування з усіх питань, пов'язаних з функціонуванням іноземних представництв в Україні, а також забезпечує реалізацію трудового та податкового законодавства України в частині дотримання прав громадян України під час працевлаштування у дипломатичні представництва.

Дирекція «Рембудексплуатація» здійснює обслуговування, поточний та капітальний ремонти, реконструкцію наявних адміністративних і житлових будинків та квартир, в яких розміщені дипломатичні представництва, здійснює якісне та оперативне обслуговування мереж тепло-, водо- та електропостачання, а також бере на себе виконання функцій замовника при будівництві нових об'єктів, призначених для функціонування дипломатичних представництв.

Дирекція «Дипсервіс» надає послуги з тимчасового проживання, організації та проведення протокольних заходів. Забезпечує діяльність дипломатичного клубу на території Труханів остров де надаються послуги проживання в готелі, проводяться прогулянки на скутері, гольф-карі, квадра циклі, здійснюється прокат велосипедів, лиж, палок для скандинавської ходьби. Бажаючі можуть скористатися спортивним майданчиком обладнаним для гри в волейбол, баскетбол, футбол, гри в бадмінтон та великий теніс. На території працює кафе та ресторан.

Дирекція «Автоцентр» надає транспортні та пов'язані з цим послуги, зокрема: виконує замовлення на перевезення легковим та вантажним транспортом, автобусами. Крім того забезпечує надання послуг мийки вантажного та легкового автотранспорту; на території дирекції знаходиться стоянка закрита та відкрита для вантажного та легкового автотранспорту, автобусів, кімнати відпочинку для транзитних водіїв, зарядна станція для електромобілів, забезпечується цілодобова охорона. Працівниками дирекції здійснюється шиномонтаж вантажного та легкового транспорту, рихтування та фарбування автомобілів, діагностика та заправка автомобільних кондиціонерів, очищення та обеззаражування автомобільних кондиціонерів.

Дирекція «Медіацентр» акумулює зусилля для поглибленої співпраці з посольствами в інформаційному аспекті, надання послуг з організації та проведення екскурсій, прикріплення персоналу дипломатичних представництв та членів їх сімей до

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

медичних закладів. Конструктивно сформована структура і штат дирекції створює сприятливі умови для раціонального використання інтелектуального людського ресурсу, зокрема створено: сектор графіки та дизайну, адже медійна комунікація потребує значної кількості графічних матеріалів; сектор комп'ютерних систем для забезпечення роботи обладнання центру та синхронного перекладу; збереження взаємодії туризму та реклами, підтримка напрацювань завдяки видавничій діяльності забезпечує чіткість та швидкість виконання встановлених завдань та зміцнення іміджу структури дирекції серед дипломатичних представників.

(b) Операційне середовище

Державне підприємство „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв” здійснює свою діяльність в Україні. В 2022 році повномасштабне вторгнення росії призвело до суттєвих порушень в операційній роботі для багатьох компаній та має значний вплив на світові фінансові ринки. Військовий напад призвів до значного руйнування інфраструктури, переміщення великої кількості людей та порушення економічної діяльності в Україні. Це має суттєвий вплив на бізнес багатьох компаній, включаючи, але не обмежуючись таким впливом, як зрив підприємницької діяльності внаслідок перерви у виробництві чи закриття об'єктів, ускладнення логістики, карантини персоналу, зменшення попиту та труднощі із залученням фінансування. Крім того, Підприємство може зіткнутися із все більш широкими наслідками внаслідок негативного впливу на світову економіку та основні фінансові ринки. Значення впливу війни на бізнес Підприємства багато в чому залежить від тривалості бойових дій та загального впливу на світову та українську економіку.

Війна між Україною та Російською Федерацією триває, що призводить до значного руйнування майна, активів в Україні та інших суттєвих наслідків. Наслідки війни змінюються щодня, а їхній вплив у довгостроковій перспективі неможливо визначити. Подальший вплив на українську економіку залежить від того, яким чином завершиться повномасштабна війна, від успішної реалізації українським урядом нових реформ, стратегії відновлення та трансформації країни з метою набуття членства у ЄС, а також співробітництва з міжнародними фондами.

Хоча керівництво вважає, що вживає відповідних заходів для підтримки стійкості бізнесу Підприємства в нинішніх умовах, продовження поточного нестабільного ділового середовища може негативно вплинути на результати та фінансовий стан Підприємства таким чином, який наразі неможливо визначити. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку керівництвом впливу українського бізнес-середовища на операції та фінансовий стан Підприємства. Майбутнє ділове середовище може відрізнятись від оцінки керівництва.

2. Основа складання фінансової звітності

(а) Заява про відповідність

Ця фінансова звітність (надалі – «фінансова звітність»), була підготовлена у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ»), в редакції, затвердженій Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (Рада з «МСБО»).

(б) Безперервність діяльності

Фінансова звітність Підприємства підготовлена виходячи з припущення безперервності діяльності, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, якби Підприємство не могло продовжити подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності.

24 лютого 2022 року російська федерація розпочала широкомасштабне військове вторгнення в Україну по всій довжині спільного кордону – з території росії, білорусі, а також анексованого Криму. На території України тривають запеклі бойові дії, що призводять до загибелі тисяч мирних жителів. Деякі українські міста зруйновані. Із прийняттям Закону України «Про затвердження Указу Президента України "Про продовження строку дії воєнного стану в Україні" Указом від 6 лютого 2023 року № 58/2023, затвердженням Законом України від 7 лютого 2023 року № 2915-IX, Указом від 1 травня 2023 року № 254/2023, затвердженням Законом України від 2 травня 2023 року № 3057-IX, Указом від 26 липня 2023 року № 451/2023, затвердженням Законом України від 27 липня 2023 року № 3275-IX, та Указом від 6 листопада 2023 року № 734/2023, затвердженням Законом України від 8 листопада 2023 року № 3429-IX, Указом від 5 лютого 2024 року № 49/2024, затвердженням Законом України від 6 лютого 2024 року № 3564-IX, Указом від 6 травня 2024 року № 271/2024, затвердженням Законом України від 8 травня 2024 року № 3684-IX, Указом від 23 липня 2024 року № 469/2024, затвердженням Законом України від 23 липня 2024 року № 3891-IX, та Указом від 28 жовтня 2024 року № 740/2024, затвердженням Законом України від 29 жовтня 2024 року № 4024-IX), строк дії воєнного стану в Україні продовжується з 05 години 30 хвилин 8 лютого 2025 року на 90 діб.

Керівництво Підприємства не володіє інформацією про намір ліквідувати Підприємство, чи припинити діяльність та не має реальної альтернативи таким заходам. Оцінюючи доречність припущення про безперервність, управлінський персонал бере до уваги всю наявну інформацію щодо майбутнього – щонайменше на 12 місяців з кінця звітного періоду, але не обмежуючись цим періодом.

Водночас, існує суттєва невизначеність, яка пов'язана, з не прогнозованим подальшим впливом військової агресії на території України, щодо припущень, які лежать в основі оцінок керівництва, що може поставити під сумнів здатність Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі і, відповідно, реалізувати активи Підприємства та погасити зобов'язання за звичайного перебігу господарської діяльності.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

(с) Основа складання фінансової звітності

Ця фінансова звітність підготовлена на основі принципу історичної собівартості, за виключенням деяких категорій основних засобів, які оцінюються за справедливою вартістю, про що йдеться в описі облікових політик далі. Історична вартість зазвичай визначається на основі справедливої вартості компенсації, сплаченої в обмін на товари та послуги.

Справедлива вартість визначається як ціна, яка була б отримана у результаті продажу активу або сплачена у результаті передачі зобов'язання у звичайній операції між учасниками ринку на дату оцінки, незалежно від того, чи підлягає ця ціна безпосередньому спостереженню або оцінці із використанням іншої методики оцінки. Під час оцінки справедливої вартості активу або зобов'язання Підприємство бере до уваги характеристики відповідного активу або зобов'язання так, ніби учасники ринку враховували ці характеристики під час визначення ціни активу або зобов'язання на дату оцінки. Справедлива вартість для цілей оцінки та/або розкриття у цій фінансовій звітності визначається на такій основі, за виключенням операцій оренди, які входять у сферу застосування МСФЗ 16 «Оренда», та оцінок, які мають певну схожість зі справедливою вартістю, але не є справедливою вартістю, такі як чиста вартість реалізації згідно з МСБО 2 «Запаси» або вартість під час використання згідно з МСБО 36 «Зменшення корисності активів».

Окрім того, для цілей фінансової звітності оцінки справедливої вартості розподіляються за категоріями на Рівні 1, 2 або 3 у залежності від того, наскільки вхідні дані, використані для оцінок справедливої вартості, піддаються спостереженню, і важливості таких вхідних даних для оцінки справедливої вартості у цілому, які можна викласти таким чином:

- вхідні дані Рівня 1 являють собою ціни котирування (без коригування) на активних ринках на ідентичні активи або зобов'язання, до яких Підприємство може мати доступ на дату оцінки;
- вхідні дані Рівня 2 являють собою вхідні дані (окрім цін котирування, віднесених до Рівня 1), які можна спостерігати для активу чи зобов'язання, прямо або опосередковано; та
- вхідні дані Рівня 3 являють собою вхідні дані для активу чи зобов'язання, які не підлягають спостереженню.

(d) Функціональна валюта подання

Функціональною валютою Підприємства є валюта основного економічного середовища, в якому Підприємство провадить свою операційну діяльність.

Функціональною валютою та валютою подання фінансової звітності є українська гривня.

(e) Використання суджень, оцінок та припущень

Відповідно до МСБО 1 «Подання фінансової звітності», Підприємство обліковує і презентує операції та інші події у відповідності з їх сутністю та економічними обставинами, а не тільки у відповідності з юридичною формою.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

При підготовці фінансової звітності від управлінського персоналу Підприємства вимагається робити оцінки та припущення, які мають вплив на суми звітності. Ці припущення базуються на інформації, що була доступна на дату балансу. Фактичні результати можуть відрізнятися від даних оцінок.

Основні оцінки та припущення стосовно майбутнього та інші основні джерела оцінки невизначеності на звітну дату, що можуть призвести до необхідності суттєвого коригування балансової вартості відповідних активів та зобов'язань у майбутньому, розкриті у примітках нижче:

Примітка [9] – резерв під очікувані кредитні збитки (ОКЗ) за торговою та іншою дебіторською заборгованістю.

3. Основні принципи облікової політики

Облікова політика Підприємства, застосовувана в 2024 році, відповідає обліковій політиці попереднього фінансового періоду, за винятком нових або переглянутих Стандартів та Тлумачень, що набули чинності 1 січня 2024 року. Підприємство не застосувало достроково будь-який інший стандарт, інтерпретації або поправки, які були випущені, але ще не вступили в силу. Декілька інших стандартів та поправок, що вперше застосовуються станом на 1 січня 2024 р. не мали істотного впливу на фінансову звітність Підприємства.

(а) Фінансові інструменти

Фінансові активи та фінансові зобов'язання визнаються, коли Підприємство стає стороною договірних відносин за відповідним фінансовим інструментом.

Фінансові активи та фінансові зобов'язання Підприємства представлені грошовими коштами, торговою та іншими дебіторською і кредиторською заборгованостями. Інформація про облікову політику щодо первісного визнання і подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається у відповідних розділах облікової політики, викладених далі у цій Примітці.

Фінансові активи та фінансові зобов'язання первісно оцінюються за справедливою вартістю. Витрати на здійснення операції, які безпосередньо стосуються придбання або випуску фінансових активів та фінансових зобов'язань (окрім фінансових активів та фінансових зобов'язань за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку), додаються до або вираховуються зі справедливої вартості фінансових активів або фінансових зобов'язань, відповідно, на момент первісного визнання. Витрати на здійснення операції, які безпосередньо стосуються придбання фінансових активів або фінансових зобов'язань, які оцінюються за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку, визнаються негайно у складі консолідованого прибутку або збитку.

Фінансові активи

Усі визнані фінансові активи оцінюються у подальшому повністю або за амортизованою вартістю, або за справедливою вартістю, у залежності від класифікації фінансових активів.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Класифікація фінансових активів

Боргові інструменти, які відповідають умовам як таких, що оцінюються у подальшому за амортизованою вартістю (ця категорія є найбільш характерною для Групи):

- фінансові активи утримуються у рамках бізнес-моделі, метою якої є утримувати фінансові активи для збирання потоків грошових коштів; та

- договірні умови за фінансовими активами викликають на визначені дати потоки грошових коштів, які є виплатами тільки основної суми та відсотків за непогашеною основною сумою боргу.

Боргові інструменти, які відповідають умовам як таких, що оцінюються у подальшому за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі інших сукупних доходів:

- фінансові активи утримуються у рамках бізнес-моделі, мета якої досягається як за рахунок збирання потоків грошових коштів за договорами, так і продажу фінансових активів; та

- договірні умови за фінансовими активами викликають на визначені дати потоки грошових коштів, які є виплатами тільки основної суми та відсотків за непогашеною основною сумою боргу.

За замовчуванням, усі інші фінансові активи оцінюються у подальшому за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку.

Фінансові активи, які обліковуються за амортизованою вартістю, у подальшому оцінюються із використанням методу ефективної відсоткової ставки і підлягають зменшенню корисності.

Метод ефективної відсоткової ставки є методом розрахунку амортизованої вартості боргового інструмента та розподілу доходів з відсотків протягом відповідного періоду.

Амортизована вартість фінансового активу є сумою, за якою фінансовий актив оцінюється на момент первісного визнання, за вирахуванням виплат основної суми, плюс накопичена амортизація із використанням методу ефективної відсоткової ставки щодо будь-якої різниці між цією первісною сумою та сумою на момент погашення, скориговану із впливом будь-якого резерву на покриття збитків. Валова балансова вартість фінансового активу є амортизованою вартістю фінансового активу до коригування із використанням будь-якого резерву на покриття збитків.

Зменшення корисності фінансових активів

Підприємство визнає резерв на покриття очікуваних кредитних збитків для всіх боргових інструментів, які не утримуються як такі, що оцінюються за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку. Очікувані кредитні збитки оцінюються як різниця між усіма потоками грошових коштів, належними для отримання Підприємством згідно з договорами, та всіма потоками грошових коштів, які Підприємство передбачає отримати, дисконтовані за первісною ефективною відсотковою ставкою. Сума очікуваних кредитних збитків оновлюється на кожну звітну дату для відображення змін у кредитному ризику з моменту первісного визнання відповідного фінансового інструмента.

Для торгової дебіторської заборгованості та активів за договорами Підприємство застосовує спрощений підхід до розрахунку очікуваних кредитних збитків. Відповідно, Підприємство не відстежує зміни у кредитному ризику, але замість цього визнає резерв на покриття збитків на основі очікуваних кредитних збитків на весь строк дії фінансових інструментів на кожну звітну дату. Підприємство визначило матрицю резервів, яка

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

базується на історичному досвіді понесення кредитних збитків, скоригованому із використанням прогнозних факторів, характерних для конкретних дебіторів та економічного середовища.

Для всіх інших фінансових інструментів Підприємство визнає очікувані кредитні збитки на весь строк дії фінансових інструментів, коли відбулося істотне збільшення кредитного ризику з моменту первісного визнання. Однак, якщо кредитний ризик від фінансового інструмента не збільшився істотно з моменту первісного визнання, Підприємство оцінює збиток на покриття збитків від цього фінансового інструмента у сумі, яка дорівнює очікуваним кредитним збиткам протягом 12 місяців.

Очікувані кредитні збитки на весь строк дії фінансових інструментів являють собою очікувані кредитні збитки, які виникають у результаті усіх можливих подій дефолту протягом очікуваного строку дії фінансового інструмента. І навпаки, очікувані кредитні збитки протягом 12 місяців являють собою частину очікуваних кредитних збитків на весь строк дії фінансових інструментів, які, як очікується, виникнуть у результаті подій дефолту для фінансового інструмента, які можливі протягом 12 місяців після звітної дати.

Істотне збільшення кредитного ризику

Під час оцінки того, чи збільшився кредитний ризик за фінансовим інструментом істотно з моменту первісного визнання, Підприємство порівнює ризик настання дефолту за фінансовим інструментом на звітну дату із ризиком настання дефолту за фінансовим інструментом на дату первісного визнання. Під час здійснення такої оцінки Підприємство бере до уваги як кількісну, так і якісну інформацію, яка є обґрунтованою та корисною, включно з історичним досвідом та прогнозою інформацією, яка доступна без докладання надлишкових витрат чи зусиль. Прогнозна інформація, яка береться до уваги, включає майбутні прогнози щодо галузей, в яких провадять свою діяльність дебітори Підприємства, отримані зі звітів економічних експертів, фінансових аналітиків, державних органів, а також під час аналізу різноманітних зовнішніх джерел фактичної та прогнозованої економічної інформації, яка стосується основної операційної діяльності Підприємства.

Незалежно від результату зазначеної вище оцінки Підприємство передбачає, що кредитний ризик за фінансовим активом збільшився істотно з моменту первісного визнання, коли виплати за договором прострочені більше ніж на 30 днів, якщо тільки у Підприємства немає обґрунтованої та корисної інформації, яка вказує на протилежне.

Фінансові інструменти з низьким рівнем кредитного ризику

Незважаючи на викладене вище, Підприємство припускає, що кредитний ризик за фінансовим інструментом не збільшився істотно з моменту первісного визнання, якщо фінансовий інструмент визначається як такий, що має низький рівень кредитного ризику на звітну дату. Фінансовий інструмент визначається як такий, що має низький кредитний ризик, якщо:

- фінансовий інструмент має низький рівень настання дефолту;
- дебітор має велику здатність виконати свої зобов'язання за потоками грошових коштів за договорами у короткостроковій перспективі; та

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

- негативні зміни в економічних та господарських умовах у довгостроковій перспективі можуть, але не обов'язково, зменшити здатність позичальника виконати свої зобов'язання за потоками грошових коштів за договорами.

Визначення дефолту

Підприємство визначає, що дефолт настав, коли актив прострочений більше, ніж на 90 днів, якщо тільки у Підприємства немає обґрунтованої та корисної інформації для демонстрації того, що застосування критерію із більшою затримкою часу настання дефолту є більш доречним.

Фінансові активи, які зазнали зменшення корисності у результаті дії кредитного ризику

Фінансовий актив вважається таким, що зазнав зменшення корисності у результаті дії кредитного ризику, коли відбулися одна або більше подій, які мають негативний вплив на очікувані майбутні потоки грошових коштів від фінансового активу. Докази зменшення корисності у результаті дії кредитного ризику включають дані, які піддаються спостереженню, про такі події:

- (а) значні фінансові труднощі емітента або позичальника;
- (б) порушення умов договору, наприклад дефолт або прострочення виплат;
- (в) кредитор(и) позичальника, з економічних або договірних причин, які стосуються фінансових труднощів позичальника, надає(ють) позичальнику уступку(и), яку(і) інакше кредитор(и) не розглядав(ли) би(б);
- (г) вірогідність того, що позичальник зазнає банкрутства або проводитиме іншу фінансову реорганізацію; або
- (г) зникнення активного ринку для цього фінансового активу у результаті фінансових труднощів.

Фінансові зобов'язання

Первісне визнання та оцінка

До фінансових зобов'язань Підприємства належать торгова та інша кредиторська заборгованість, орендні зобов'язання, а також кредити та запозичення.

Усі фінансові зобов'язання первісно визнаються за справедливою вартістю і у подальшому оцінюються за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної відсоткової ставки.

Метод ефективної відсоткової ставки являє собою метод розрахунку амортизованої вартості фінансового зобов'язання і розподілу витрат з відсотків протягом відповідного періоду. Ефективна відсоткова ставка являє собою ставку, яка точно дисконтує очікувані майбутні виплати грошових коштів (включно з усіма комісіями за договорами сплаченими або отриманими, які становлять невід'ємну частину ефективної відсоткової ставки, витрати на здійснення операції та інші премії або дисконти) протягом очікуваного строку використання фінансового зобов'язання або, коли доцільно, коротшого періоду до амортизованої вартості фінансового зобов'язання.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Припинення визнання фінансових зобов'язань

Підприємство припиняє визнавати фінансові зобов'язання тоді і тільки тоді, коли зобов'язання Підприємства виконані, відмінені або спливає строк їхньої дії. Різниця між балансовою вартістю фінансового зобов'язання, визнання якого було припинене, і компенсацією сплаченою або до виплати визнається у складі прибутку або збитку.

Коли Підприємство обмінює із чинним кредитором один борговий інструмент на інших на суттєво інших умовах, такий обмін обліковується як погашення первісного фінансового зобов'язання і визнання нового фінансового зобов'язання. Аналогічно Підприємство обліковує суттєву зміну умов чинного зобов'язання або частини його як погашення первісного фінансового зобов'язання і визнання нового зобов'язання. Передбачається, що умови суттєво відрізняються, якщо дисконтована теперішня вартість потоків грошових коштів за новими умовами, включно з будь-якими виплаченими комісіями, за вирахуванням будь-яких комісій, отриманих та дисконтованих із використанням первісної ефективної відсоткової ставки, відрізняються, як мінімум, на 10 відсотків від дисконтованої теперішньої вартості решти потоків грошових коштів від первісного фінансового зобов'язання. Якщо зміна не є суттєвою, різниця між: (1) балансовою вартістю зобов'язання до зміни; та (2) теперішньою вартістю потоків грошових коштів після зміни повинна визнаватись у складі прибутку або збитку як прибуток або збиток у результаті зміни.

(b) Торгова та інша дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість визначається активом, якщо існує ймовірність отримання Підприємством майбутніх економічних вигод та може бути достовірно визначена її сума. Класифікується за термінами погашення на короткострокову (поточну) та довгострокову; за ймовірністю погашення — на сумнівну та безнадійну.

У складі дебіторської заборгованості Підприємство відображає такі активи:

- дебіторська заборгованість за податком на прибуток;
- дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги;
- інша поточна дебіторська заборгованість;

Аванси, видані та отримані, відображаються у звіті про фінансовий стан Підприємства окремо від іншої поточної дебіторської заборгованості.

Підприємство згортає суми авансів, отриманих від клієнтів, з сумами дебіторської заборгованості, що виникли в межах одного договору.

Дебіторська заборгованість відображається в звітності з урахуванням резерву. Резерв під зменшення корисності дебіторської заборгованості створюється у разі, якщо вірогідність погашення заборгованості оцінюється як низька. Резерв визначається на індивідуальній основі у розрізі контрагентів. Резерв розраховується і переглядається регулярно, його зміни відображаються у звіті про прибутки та збитки.

Сумнівні видані аванси, по яким не очікується надходження товарів чи послуг, списуються за рішенням головного бухгалтера.

(c) Основні засоби

Модель обліку ОЗ

Після визнання активом об'єкт ОЗ обліковується по його собівартості за вирахуванням накопиченої амортизації і накопичених збитків від зменшення корисності.

При визначенні одиниці оцінки для визнання ОЗ встановлено, що окремі незначні об'єкти об'єднуються і утворюють один об'єкт ОЗ.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Складові облікової політики	Зміст облікової політики
1. Оформлення первинних документів для обліку ОЗ	Для обліку основних засобів використовуються довідні форми
2. Склад груп основних засобів	1. Земля 2. Будівлі і споруди 3. Машини та обладнання 4. Транспортні засоби 5. Інструменти, прилади та інвентар 6. 7. Плодоносні рослини 8. Інші основні засоби
3. Склад груп необоротних активів (крім ОЗ)	1. Бібліотечні фонди 2. Малоцінні необоротні матеріальні активи 3. Інвентарна тара 4. Інші необоротні матеріальні активи 5. Тимчасові нетитульні споруди
4. Склад витрат, що включаються до первинної вартості об'єкта ОЗ	1. ціни його придбання, включаючи імпортні мита та невідшкодовані податки на придбання після вирахування торговельних знижок та цінових знижок; 2. будь-які витрати, які безпосередньо пов'язані з доставкою активу до місця розташування та приведення його в стан, необхідний для експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом; 3. первісна попередня оцінка витрат на демонтаж, переміщення об'єкта та відновлення території, на якій він розташований, зобов'язання за якими суб'єкт господарювання бере або коли купує цей об'єкт, або коли використовує його протягом певного періоду з метою, яка відрізняється від виробництва запасів протягом цього періоду
5. Склад витрат, що визнаються у складі прибутків та збитків по мірі їх здійснення	Витрати на щоденне обслуговування об'єктів ОЗ (заробітна плата, витратні матеріали, витрати на придбання комплектуючих частин, поточний ремонт і т.п.
6. Склад витрат, що капіталізуються у вартість об'єктів ОЗ	Витрати на реконструкцію та модернізацію
7. Строк очікуваної корисної експлуатації основних засобів.	Підприємство встановлює самостійно, за рішенням постійно діючої комісії. Визначений строк очікуваного корисного використання (експлуатації) основних засобів вказується в наказі керівника при введенні в експлуатацію. Мінімально допустимі строки корисного

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

	використання основних засобів не повинні бути меншими, чим визначено в Податковому кодексі України в ст.145.1.
--	--

Справедлива вартість об'єктів ОЗ, що обліковуються по переоціненій вартості, визначається шляхом незалежної оцінки на основі ринкової інформації і являє собою суму, за яку актив можна обміняти в операції між проінформованими, зацікавленими і незалежними сторонами на дату оцінки. При відсутності ринкової інформації справедлива вартість певних об'єктів ОЗ визначається за методом залишкової відновлювальної вартості. Переоцінка ОЗ може здійснюватися не одночасно по всій групі, а в залежності від фінансової можливості підприємства (по об'єкту).

Після переоцінки об'єкта ОЗ будь-яка накопичена на дату переоцінки амортизація перераховується пропорційно зміні валової балансової вартості активу так, щоб після переоцінки балансова вартість активу дорівнювала його переоціненій вартості.

Якщо балансова вартість активу збільшилася в результаті переоцінки, збільшення визнається в іншому сукупному доході та накопичується у власному капіталі під назвою "Дооцінка". Проте це збільшення має визнаватися в прибутку чи збитку, якщо воно сторнує зменшення від переоцінки того самого активу, яке раніше було визнане в прибутку чи збитку.

Якщо балансова вартість активу зменшилася в результаті переоцінки, зменшення має визнаватися в прибутку чи збитку. Проте зменшення слід відображати в іншому сукупному доході, якщо існує кредитове сальдо дооцінки щодо цього активу. Зменшення, визнане в іншому сукупному доході, зменшує суму, акумульовану у власному капіталі на рахунку власного капіталу під назвою "Дооцінка".

Первісною вартістю основних засобів, отриманих безоплатно від установ та інших осіб, визнається їх справедлива вартість на дату отримання з урахуванням витрат.

Ліквідаційна вартість для кожного об'єкта основних засобів дорівнює нулю. Знімається з балансу після погодження з органом управління майном.

Суми дооцінки зараховуються до нерозподіленого прибутку при вибутті.

Амортизація ОЗ

Основні засоби амортизуються по прямолінійному методу протягом всього строку їх корисного використання.

- | | |
|----------------------------------|-------------------|
| • Земельні ділянки | не амортизуються; |
| • Будинки та споруди | 2-100 років; |
| • Виробниче обладнання та машини | 8-14 років; |
| • Офісне обладнання та меблі | 4-12 років. |

(Для амортизації малоцінних необоротних активів і бібліотечних фондів застосовується метод 100-відсоткової амортизації в першому місяці експлуатації. До складу малоцінних необоротних активів належать активи, вартість яких не перевищує межу, встановлену ПКУ, та строк корисного використання яких складає більше одного року). Нарахування амортизації на об'єкти незавершеного будівництва починається після доведення об'єкта до стану готовності до експлуатації.

Частини об'єктів, вартість яких суттєво відрізняється від загальної вартості об'єкта, амортизуються окремо.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Амортизаційні нарахування за кожен період відображаються у складі прибутку та збитків.

Списання об'єктів ОЗ

Припинення визнання основних засобів відбувається при вибутті або у випадку, коли в майбутньому не очікується отримання економічної вигоди від використання або реалізації певного активу. Прибуток або збиток, що виникає в результаті припинення визнання активу (розрахований як різниця між чистими надходженнями від вибуття і балансовою вартістю активу), включається до звіту про сукупний дохід у звітному році, в якому визнання активу було припинене.

Списання основних засобів здійснюється відповідно до Постанови Кабінету міністрів України №1314 від 08.11.2007 року, та розпоряджень Керівника Державного управління справами.

Об'єкти незавершеного будівництва капіталізуються як окремий компонент основних засобів. При завершенні будівництва вартість переноситься у відповідну групу основних засобів. Незавершене будівництво не амортизується.

Інвестиційна нерухомість

Інвестиційна нерухомість – це нерухомість, якою Підприємство володіє для отримання доходу від здавання її в оренду чи від збільшення її вартості, або для обох цих цілей, і яку Підприємство само не займає.

Нерухомість визнається інвестиційною, за умови, що 75% загальної площі приміщень здаються в оренду.

Інвестиційна нерухомість спочатку обліковується за первісною вартістю, що включає витрати на проведення операції, а в подальшому звітності за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

Зароблений орендний дохід показується у складі прибутку чи збитку за рік в доходах від реалізації товарів, робіт, послуг. Прибутки та збитки внаслідок змін справедливої вартості інвестиційної нерухомості показуються окремо у складі прибутку чи збитку за рік.

Зменшення корисності нефінансових активів

Перевірка на предмет зменшення корисності активів проводиться на кожну річну звітну дату за погодженням з органом управління майном. Щорічній перевірці на предмет зменшення корисності також підлягають основні засоби у складі незавершеного будівництва та нематеріальні активи, що не готові до використання або ті, що мають невизначений строк корисного використання.

Якщо ознаки зменшення корисності існують або якщо необхідно виконати щорічне тестування активу на зменшення корисності, Підприємство здійснює оцінку очікуваного відшкодування активу. Очікуване відшкодування визначається для окремого активу, окрім випадків, коли актив не генерує грошові потоки, що, як правило, не залежать від потоків, що генеруються іншими активами чи групами активів.

Якщо балансова вартість активу перевищує його очікувану вартість, актив вважається знеціненим та списується до очікуваної вартості.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Збитки від зменшення корисності визнаються у звіті про сукупний дохід у складі тих категорій витрат, що відповідають функції активу, у якого зменшився строк корисної експлуатації, окрім раніше переоцінених об'єктів нерухомості, коли переоцінка була визнана у складі іншого сукупного доходу. В цьому випадку збиток від зменшення корисності також визнається у складі іншого сукупного доходу у межах суми раніше проведеної переоцінки.

(d) Нематеріальні активи

Модель обліку після визнання

Після первісного визнання Підприємство відображає НМА за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності і відображаються у фінансовій звітності у складі необоротних активів.

Та, коли об'єкт НМА містить фізичну частину, Підприємство використовує судження відносно функціональності кожної із частин. Такий об'єкт може повністю обліковуватись як НМА, а може обліковуватися по частинам (НМА та ОЗ окремо).

Строк корисної експлуатації

Всі НМА Підприємства діляться на дві категорії:

- активи з визначеним строком корисної експлуатації, що амортизуються;
- активи з невизначеним строком корисної експлуатації, що не амортизуються.

Строком корисної експлуатації для НМА з визначеним строком є період часу, що Підприємство встановлює самостійно, за рішенням постійно діючої інвентаризаційної комісії і визначається в наказі керівника при введенні в експлуатацію НМА.

Склад груп НМА:

- 1) Права користування майном (право користування земельною ділянкою відповідно до земельного законодавства, право користування будівлею, право на оренду приміщень тощо);
- 2) Права на комерційні позначення (права на торговельні марки знаки для товарів і послуг), комерційні (фірмові) найменування тощо), крім тих, витрати на придбання яких визнаються роялті;
- 3) Інші нематеріальні активи (право на провадження діяльності, використання економічних та інших привілеїв тощо).

Методи амортизації НМА

Для розподілу вартості активу, що амортизується, на систематичній основі протягом строку його корисної експлуатації Підприємство використовує прямолінійний метод амортизації.

(e) Запаси

Запаси відображаються за меншою з двох величин: первісної вартості або чистої вартості реалізації. Первісна вартість запасів визначається із використанням методу за фактичними витратами. Чиста вартість реалізації визначається як очікувана ціна продажу

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

запасів, за вирахуванням усіх очікуваних витрат на завершення виробництва та витрат на здійснення операцій продажу.

Витрати на придбання запасів

До витрат на придбання запасів Підприємство включає такі види витрат:

- ціну придбання;
- ввізне мито та інші податки (окрім тих, що згодом відшкодовуються суб'єктові господарювання податковими органами);
- витрати на транспортування, навантаження і розвантаження та інші витрати, безпосередньо пов'язані з придбанням матеріалів та послуг.

Для оцінки собівартості Підприємство використовує метод за фактичними витратами.

Списання паливно-мастильних матеріалів провадиться на підставі звітів про витрати палива та подорожніх листів, згідно з нормами, затвердженими наказом генерального директора, що розраховані у відповідності до наказу Мінтрансу України від 10.02.1998 р. № 43(зі змінами). Списання паливно-мастильних матеріалів провадиться за методом середньозваженої собівартості.

Підприємство розкриває окремо балансову вартість за такими класами:

- виробничі запаси;
- незавершене виробництво;
- готова продукція;
- товари.

(f) Грошові кошти та їх еквіваленти

Підприємство включає у склад грошових коштів та їх еквівалентів готівкові грошові кошти та залишки на рахунках в банках.

(g) Резерви

Резерви визнаються, коли Підприємство має поточне юридичне або конструктивне зобов'язання (на основі правового регулювання або яке витікає із обставин) внаслідок минулих подій, і при цьому існує ймовірність, що знадобиться вибуття ресурсів для його погашення, і можна зробити достовірну оцінку такого зобов'язання.

При визначенні величини резерву Підприємство враховує витрати по всім видам діяльності.

(h) Вплив зміни курсу валют

Функціональною валютою Підприємства є українська гривня.

Валютою, за якою ведеться облік та складається фінансова звітність, є українська гривня. Залишки грошових активів та зобов'язань на звітну дату, що виражені в іноземній валюті, перераховуються у функціональну валюту по курсу НБУ на кінець звітного періоду.

Курсові різниці, що виникають у результаті змін обмінних курсів валют за період після первісного визнання до кінця звітного періоду, відображаються у звіті про прибутки та збитки як дохід чи збиток від курсових різниць.

Додатні чи від'ємні курсові різниці у звіті про сукупний дохід відображаються згорнуто.

(i) Оренда

Підприємство як орендар

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Підприємство класифікує оренду як операційну: не визнає у себе у звіті про фінансовий стан ні орендований актив, ні зобов'язання по майбутнім орендним платежам. Орендні платежі відносяться на витрати рівномірно протягом всього строку оренди.

Підприємство як орендодавець

Договори оренди, по яким у Підприємства зберігаються практично всі ризики і вигоди щодо права власності на базовий актив, класифікуються як операційна оренда. Підприємство надає інформацію про актив, що є предметом операційної оренди, в своїй звітності в залежності від виду такого активу.

Первісні прямі витрати, що Підприємство понесло при укладанні договору операційної оренди, включаються у балансову вартість переданого в оренду активу і визнаються протягом строку оренди пропорційно доходу від оренди. Амортизація на переданий в оренду актив нараховується протягом строку корисного використання цього активу – за правилами нарахування амортизації на подібні активи.

Надходження платежів від оренди визнаються доходом протягом всього строку оренди на рівномірній основі.

(j) Визнання доходів

(i) Дохід від договорів з клієнтами

Дохід визнається внаслідок передачі товарів/послуг клієнтам у сумі, що відображає компенсацію, на яку Підприємство має право в обмін на такі товари/послуги.

Момент визнання доходу – це момент, коли підприємство виконує зобов'язання за договором, передаючи активи клієнту. Передача відбувається по мірі того, як клієнт отримує контроль над такими активами.

Підприємство не укладає з клієнтами довгострокові договори. Тому, згідно наведених вище ознак визнання доходу, ставка дисконтування до укладених договорів по Підприємству не застосовується.

(ii) Дохід від оренди

У випадках, коли активи здавалися в оренду на умовах операційної оренди, орендні платежі до отримання визнавалися як орендний дохід рівномірно протягом всього строку оренди у складі доходу від реалізації робіт та послуг. Первісні прямі витрати, пов'язані з активами, які здавалися в операційну оренду, додавалися до балансової вартості таких активів.

(iii) Дохід від надання послуг

Підприємство визнає дохід від послуг з автоперевезень, надання послуг ведення бухгалтерського обліку, супроводження іноземних делегацій, послуг з утримання будівель, що передані в оренду. Оплата, як правило, здійснюється після завершення надання послуг.

(iv) Витрати при виконанні договорів

Витратами, що відносяться до виконання зобов'язань по договору, є:

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

- прямі трудові витрати (заробітна плата працівників, що надають договірні послуги), прямі витрати на матеріали (матеріали, що використовують для виконання договорів);
- розподілені витрати, що безпосередньо пов'язані з договором чи з діяльністю по договору (страхування та амортизація ОЗ, витрати виробництва);
- інші витрати, яких можна було б уникнути, якби цей договір не був укладений.

Такі витрати формують собівартість реалізованих товарів/робіт, послуг і відображаються у звіті про сукупний дохід.

(к) Формування інформації про витрати Підприємства

1. Статті загальновиробничих витрат:
 - 1.1. Витрати на управління виробництвом:
 - витрати на оплату праці працівників апарату управління;
 - відрахування на соціальні заходи;
 - витрати на оплату службових відряджень персоналу дирекцій у межах норм, передбачених законодавством;
 - витрати на придбання спеціалізованої літератури для інформаційного забезпечення виробничої діяльності дирекції, підрозділу тощо;
 - сплата послуг за участь у семінарах.
 - 1.2. Амортизація:
 - основних засобів та інших необоротних матеріальних активів;
 - нематеріальних активів.
 - 1.3. Витрати на обслуговування виробничого процесу:
 - на забезпечення виробництва сировиною, матеріалами, паливом, енергією, інструментом, пристроями та іншими засобами та предметами праці;
 - на транспортне обслуговування;
 - на утримання та експлуатацію, технічний огляд, технічне обслуговування і ремонт основних засобів, інших необоротних матеріальних активів загально виробничого призначення;
 - витрати на оплату праці загально виробничого персоналу, зайнятого забезпеченням виробничого процесу;
 - відрахування на соціальні заходи;
 - інші витрати.
 - 1.4. Витрати на охорону праці:
 - на забезпечення правил техніки безпеки праці, охорони праці, санітарно-гігієнічних та інших спеціальних вимог, передбачених правилами технічної експлуатації, нагляду і контролю за діяльністю виробництва у встановленому законодавством порядку;
 - на проведення попереднього (при прийнятті на роботу) і періодичних (на протязі трудової діяльності) медичних оглядів робітників, зайнятих на тяжких роботах, роботах із шкідливими або небезпечними умовами праці;

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

- на забезпечення найманих працівників спеціальним одягом, взуттям, обмундируванням, що необхідні їм для виконання професійних обов’язків, та іншими засобами індивідуального захисту, милом та іншими миючими засобами, знешкоджувальними засобами, молоком і лікувально-профілактичним харчуванням.
- 1.5. Витрати на пожежну і сторожову охорону (включаючи оплату послуг сторонніх підприємств за пожежну та сторожову охорону).
- 1.6. Плата за використання та обслуговування засобів сигналізації, за надані для виробничих потреб послуги телефонного зв’язку, Інтернет.
- 1.7. Податки, збори та інші передбачені законодавством обов’язкові платежі, безпосередньо пов’язані з діяльністю підприємства.
- 1.8. Платежі зі страхування ризиків цивільної відповідальності, пов’язаної з експлуатацією транспортних засобів.
- 1.9. Витрати на опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення та інше утримання приміщень, в яких знаходяться дирекції та підрозділи ГДІП.
- 1.10. Інші витрати.

Загально виробничі витрати розподіляються на кожен об’єкт витрат з використанням бази розподілу - заробітної плати.

- 2. Перелік і склад статей калькулювання виробничої собівартості продукції (робіт, послуг):

МАТЕРІАЛЬНІ ВИТРАТИ

- матеріали, які використані як основні та допоміжні матеріали в операційній діяльності підприємства, при виготовленні продукції (робіт, послуг) або для господарських потреб, технічних цілей та сприяння у виробничому процесі.

ВИТРАТИ НА ОПЛАТУ ПРАЦІ

Витрати на основну заробітну плату

- заробітна плата, нарахована за виконану роботу (відпрацьований час) відповідно до встановлених норм праці (норми часу, виробітку, обслуговування, посадові обов’язки). Встановлюється у вигляді тарифних ставок (окладів) і відрядних розцінок для робітників та посадових окладів для службовців.

Витрати на додаткову заробітну плату

- надбавки та доплати до тарифних ставок та посадових окладів у розмірах, передбачених діючим законодавством.

ВІДРАХУВАННЯ НА СОЦІАЛЬНІ ЗАХОДИ

- відрахування на єдиний соціальний внесок;

АМОРТИЗАЦІЯ

- амортизаційні відрахування на повне відновлення основних фондів та нематеріальних активів

ЗАГАЛЬНОВИРОБНИЧІ ВИТРАТИ

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

ІНШІ ВИТРАТИ

(l) Розподіл чистого прибутку

Прибуток Підприємства, який залишається після покриття матеріальних та прирівняних до них витрат, витрат на оплату праці, оплату відсотків за кредитами банків, внесків, передбачених законодавством України, податків та інших платежів до бюджету розподіляється відповідно до вимог законодавства та затвердженого Органом управління майном фінансового плану.

(m) Оподаткування

(i) Податок на прибуток

Податок на прибуток розраховувався у відповідності до законодавства України. Податок на прибуток розраховується на основі результатів діяльності за рік, скоригованих на статті, які не оподатковуються або не вираховуються у цілях оподаткування. Він розраховується із використанням ставок оподаткування, які фактично діяли на звітну дату.

Поточний податок на прибуток

Поточний податок на прибуток у звітності Підприємства – це сума податків на прибуток до сплати (повернення) по відношенню до прибутку (збитку), що підлягає оподаткуванню, за період, що визначений згідно норм Податкового кодексу України. Поточні податкові зобов'язання (активи) за поточний та попередній періоди розраховуються з використанням ставок податків і у відповідності з нормами податкового законодавства, що були офіційно прийняті на звітну дату. Нарахування податку на прибуток здійснюється по підприємству в цілому, з урахуванням показників невідокремлених структурних підрозділів (дирекцій).

Відстрочений податок на прибуток

Відстрочені податки на прибуток розраховуються за балансовим методом.

Відстрочені податки на прибуток розраховуються по всім тимчасовим різницям, що виникають між податковою базою активів і зобов'язань та їх балансовою величиною, що відображена у звітності.

Відстрочений податок класифікується як необоротний актив/довгострокове зобов'язання. Відстрочений податок визнається як витрати або дохід у звіті про сукупний дохід, окрім випадків, коли він відноситься до статей, що відображаються безпосередньо у статтях власного капіталу. В таких випадках відстрочений податок також відображається у статтях власного капіталу.

(n) Стандарти та тлумачення випущені, але які не набрали чинності

Нижче наводяться стандарти та тлумачення, які були випущені, але ще не набрали чинності на дату випуску фінансової звітності Підприємства.

Підприємство має намір застосувати ці стандарти та тлумачення, якщо вони застосовні, з дати набрання ними чинності.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Стандарти та тлумачення	Дата набрання чинності:
Зміни до МСФЗ (IFRS) 10 та МСБО (IAS) 28 - «Продаж або внесок активів в угодах між інвестором і його асоційованою організацією або спільним підприємством»	Дату вступу вказаних поправок в силу ще не визначено Радою МСФЗ. Є можливість дострокового застосування.
Зміни до МСБО (IAS) 21 “Вплив змін валютних курсів” – “Неможливість обміну”.	1 січня 2025. Є можливість дострокового застосування.
Зміни до МСФЗ 7 “Фінансові інструменти: розкриття інформації” та МСФЗ 9 “Фінансові інструменти”: “Зміни до класифікації та оцінки фінансових інструментів”	1 січня 2026
Щорічні вдосконалення стандартів бухгалтерського обліку за МСФЗ – том 1 1, які набирають чинності для річних періодів	1 січня 2026. Є можливість дострокового застосування.
Зміни до МСФЗ 1 для забезпечення їх відповідності вимогам МСФЗ 9 “Фінансові інструменти” (далі – МСФЗ 9), додано перехресні посилання для підвищення зрозумілості МСФЗ 1	1 січня 2026
Зміни до МСФЗ 7 “Фінансові інструменти: розкриття інформації”	1 січня 2026
Зміни до МСФЗ 9 “Фінансові інструменти”	1 січня 2026
Зміни до МСФЗ 10 “Консолідована фінансова звітність”	1 січня 2026
Зміни до МСБО 7 “Звіт про рух грошових коштів”	1 січня 2026
МСФЗ 18 “Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності”.Новий стандарт бухгалтерського обліку, що замінює МСБО 1 “Подання фінансової звітності”	1 січня 2027
Звіт зі сталого розвитку	1 січня 2027

Очікується, що дані зміни не матимуть впливу на фінансову звітність Підприємства.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

(о) Інші питання облікової політики

1. Забезпечення на оплату відпусток, включаючи відрахування на державне соціальне страхування з цих сум, станом на кінець звітного року визначається за розрахунком, який базується на кількості днів невикористаної працівниками Підприємства щорічної відпустки та середньоденної оплати праці працівників.

Кількість днів невикористаної працівниками щорічної відпустки визначається в ході щорічної інвентаризації станом на кінець звітного року. Протягом року за рахунок створеного забезпечення (але не більше суми залишку на відповідному рахунку) відображається нарахування сум відпускних за дні відпустки, перенесені з попередніх років, та відрахування на державне соціальне страхування з цих сум.

2. Оцінку ступеня завершеності операцій з надання послуг (виконання робіт) здійснювати шляхом вивчення наданих послуг (виконаних робіт), при цьому в бухгалтерському обліку доходи та витрати відображати у звітному періоді підписанням акта наданих послуг (виконаних робіт), нарядом-замовленням.

3. Відстрочені податкові активи та відстрочені податкові зобов'язання наводяться:

у проміжній фінансовій звітності;

у річній фінансовій звітності.

У проміжній фінансовій звітності відстрочені податкові активи та відстрочені податкові зобов'язання наводяться у балансі в сумі зазначених активів і зобов'язань, що визначені на 31 грудня попереднього року без їх обчислення на дату проміжної фінансової звітності. У таких випадках у статті «Податок на прибуток від звичайної діяльності» проміжного Звіту про фінансові результати наводиться лише сума поточного податку на прибуток, а на дату річного балансу в бухгалтерському обліку і фінансовій звітності здійснюється відповідне коригування (збільшення, зменшення) суми витрат з податку на прибуток з урахуванням змін відстрочених податкових активів і відстрочених податкових зобов'язань за звітний рік.

4. Підприємство визначає операційною нерухомістю власні або орендовані на умовах фінансової оренди земельні ділянки, будівлі, споруди, які розташовуються на землі, утримувані з метою використання для звичайної діяльності або ж в адміністративних цілях.

Звичайною діяльністю Підприємства є операції, пов'язані з виробництвом або реалізацією продукції (товарів, робіт, послуг), що є головною метою його створення відповідно до статуту і забезпечують основну частку його доходу.

5. Операції з купівлі-продажу іноземної валюти в бухгалтерському, податковому обліку та фінансовій звітності відображаються виключно в частині позитивних (ДОХІД) чи від'ємних (ВИТРАТИ) різниць між ціною купівлі-продажу іноземної валюти та її балансовою вартістю. «Балансовою» вважати вартість іноземної валюти, визначену за офіційним курсом національної валюти відносно іноземної валюти, на дату звітного балансу або на дату здійснення операції залежно від того, яка подія відбулася пізніше. Плату за розрахунково-касове обслуговування та інші послуги банку в частині здійснення операцій з іноземною валютою, відносити до адміністративних витрат.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Розкриття інформації, що підтверджує статті подані у фінансових звітах

4. Нематеріальні активи

	Права користування майном	Інші нематеріальні активи	Всього
<i>Первісна / Переоцінена вартість</i>			
На 1 січня 2023	508 648	395	509 043
Надходження		43	43
Вибуття		55	55
Переоцінка			
Переміщення			
На 31 грудня 2023	508 648	383	509 031
Надходження		4	4
Вибуття			
Переоцінка			
Переміщення			
На 31 грудня 2024	508 648	387	509 035
<i>Накопичена амортизація</i>			
На 1 січня 2023	0	384	384
Амортизація		9	9
Вибуття		55	55
На 31 грудня 2023	0	338	338
Амортизація		14	14
Вибуття			
На 31 грудня 2024	0	352	352
<i>Чиста балансова вартість</i>			
На 1 січня 2023	508 648	11	508 659
На 31 грудня 2023	508 648	45	508 693
На 31 грудня 2024	508 648	35	508 683

До нематеріальних активів входять земельні ділянки, які закріплені актами на правах постійного користування, програмне забезпечення.

На початок звітного періоду первісна вартість нематеріальних активів складає 509 031 тис.грн.

За даний період по цій статті балансу надходження складає 4 тис. грн. – це «Засіб криптографічного захисту інформації "Ключ електронний "-Алмаз-ІК" у металевому корпусі» в кількості 5 штук.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

На кінець звітного періоду первісна вартість нематеріальних активів склала 509 035 тис.грн.

5. Основні засоби

	Земля, будинки та споруди	Машини та обладнання	Офісне обладнання та меблі	Транспортні засоби	Інші	Всього	тис.грн.
<i>Первісна / Переоцінена вартість</i>							
На 1 січня 2023	582 207	30 553	12 872	52 184	33 354	711 170	
Надходження	74 091	9 840	1 862	1 029	23 393	110 215	
Вибуття	-818	-284	-124	-2	-20 749	-21 977	
Переоцінка та інші зміни	1 617	237		82	2	1 938	
Переміщення							
На 31 грудня 2023	657 097	40 346	14 610	53 293	36 000	801 346	
Надходження	1 357	2 707	2 868	1 406	3 137	11 475	
Вибуття	-2 422	-197	-809		-4 556	-7 984	
Переоцінка (та інші зміни)	10 184	326		698	4	11 212	
Переміщення							
На 31 грудня 2024	666 216	43 182	16 669	55 397	34 585	816 049	
<i>Накопичена амортизація</i>							
На 1 січня 2023	326 502	19 324	8 429	20 201	18 036	392 492	
Амортизація (нарахована)	5 715	3 342	1 240	2 522	3 651	16 470	
Вибуття	-57	-284	-124	-2	-312	-779	
Переоцінка (та інші зміни)	466	1			-1	466	
На 31 грудня 2023	332 626	22 383	9 545	22 721	21 374	408 649	332 626
Амортизація (нарахована)	6 640	3 607	1 435	2 684	3 330	17 696	
Вибуття	-189	-197	-378		-335	-1 099	
Переоцінка (та інші зміни)	731				4	735	
На 31 грудня 2024	339 808	25 793	10 602	25 405	24 373	425 981	
<i>Чиста балансова вартість</i>							
На 1 січня 2023	255 705	11 229	4 443	31 983	15 318	318 678	
На 31 грудня 2023	324 471	17 963	5 065	30 572	14 626	392 697	
На 31 грудня 2024	326 408	17 389	6 067	29 992	10 212	390 068	

До основних засобів відносяться будівлі, транспортні засоби, обладнання для машин, інструменти, інвентар, земельні ділянки (право власності),

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

багаторічні насадження, меблі, бібліотечні фонди, малоцінні необоротні матеріальні активи та витрати по об'єктах, які не введені в експлуатацію на звітну дату, а саме з підготовки, проектування, ремонтних робіт.

Придбано основні засоби та необоротні матеріальні активи за власні кошти, та прийнято на баланс нерухоме та рухоме майно на загальну суму 22 687 тис. грн. (в т.ч. за рахунок капітальних інвестицій 19759 тис. грн),

а саме :

Придбано:

219 тис. грн. – система очищення води, кавомашини, морозильна камера;
855 тис. грн. – спліт- системи настінного типу, телевізор, побутова техніка;
1 339 тис. грн. – комп'ютерна техніка, зарядна станція, принтери, відеоспостереження, система охоронної сигналізації, принтер;
1 009 тис. грн. – фарборозпилювач, зварювальний апарат, гідравлічний прес, паркетно-шліфувальна машина, генератор та комплектуючі;
1 361 тис. грн.- шафа-картотека офісна, стільці, меблі для конференцзалу, камера, намет;
111 тис. грн. – автоматичні ворота;
52 тис. грн. – внутрішня кабельна магістраль;
408 тис. грн. – септік накопичувач, санітарний модуль;
512 тис. грн. – система автоматичного поливу;
912 тис. грн. – велосипеди;
2 104 тис. грн. – автомобіль VD 0021C6 на базі Opel Movano;
406 тис. грн. – модульна споруда, настіл з металевого каркасу;
7544 тис. грн. модернізація основних засобів (реконструкція нежитлової будівлі, тощо);
2 927 тис. грн. – придбано інші НМА.

Прийнято:

2 895 тис. грн. – згідно наказу ГДІП від 14.05.2024 № 52 проведено дооцінку нерухомого майна за адресою : м. Київ, вул. Михайлівська, 1;
29 тис. грн. – відповідно до Розпорядження Керівника Державного управління справами від 29.10.2024 № 208 та наказу ГДІП від 18.11.2024 № 130 оприбутковано на баланс ГДІП по вул. Героїв Космосу 8 А. трансформаторну підстанцію;
4 тис. грн. – відповідно розпорядження ДУС від 09.05.2024 р. № 101 та акту передачі від 24.05.2024 безоплатно отримано трифазний трансформатор.

Вибуття основних засобів складає на загальну суму 3 763 тис. грн. а саме :

719 тис. грн. – списання основних засобів;
2 422 тис. грн. - відповідно до розпорядження ДУС від 30.01.2024 р. № 17 «про погодження передачі об'єктів житлового фонду» та акту приймання - передачі об'єкта житлового фонду від 30.01.2024 р. та наказу ГДІП від 02.02.2024 № 14 знято з балансу ДП ГДІП та передано квартири за адресою: м. Київ вул. Гарматна, 38-А кв. 345, 423, 429;
622 тис. грн. – відповідно до розпорядження Керівника Державного управління справами від 13.06.2024 № 114 знято з балансу ДП ГДІП та передано велосипеди та інший спортінвентар;

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

6. Інвестиційна нерухомість

Первісна / Переоцінена вартість

На 1 січня 2023	456 948
Надходження	2 445
Вибуття	105
Переоцінка	
На 31 грудня 2023	459 498
Надходження	
Вибуття	
Переоцінка (інші зміни)	42
На 31 грудня 2024	

Накопичена амортизація

На 1 січня 2023	298 023
Амортизація	3 423
Вибуття	
На 31 грудня 2023	301 446
Амортизація	3 463
Вибуття	
На 31 грудня 2024	

Чиста балансова вартість

На 1 січня 2023	158 925
На 31 грудня 2023	158 052
На 31 грудня 2024	154 631

За звітний період відбулися зміни :

42 тис. грн. – встановлено металопластикові конструкції (двері) за адресою вул.Федорова, 12 (модернізація).

7. Фінансові інвестиції

	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Фінансові активи	150	150

На балансі Генеральної дирекції обліковуються довгострокові фінансові

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

інвестиції, , що оцінюються за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку а саме:

1. ЗАТ «Гандбольний клуб «Київ-Спартак» ім. І.Є. Турчина» - частка власності у % відношенні 9,1%, частка власності у грошовому еквіваленті 40 325 грн.

2. ЗАТ «СК «Велес» - частка власності у % відношенні 0,734%, частка власності у грошовому еквіваленті 110 000 грн.

Всього довгострокових фінансових інвестицій - 150 325 грн.

Протягом року змін у складі фінансових інвестицій не відбулося.

8. Запаси

	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Виробничі запаси	12 231	12 113
Сировина та матеріали	8 710	8 383
Паливо	1 164	1 578
Тара		-
Запасні частини	2 357	2 153
Незавершене виробництво	29	-
Готова продукція	2	2
Товари	856	891
РАЗОМ	13 118	13 007

Підприємство не зменшувало вартість запасів до чистої вартості реалізації протягом року, що закінчився 31 грудня 2024 та 2023 років. Запаси ДП ГДП відображені в балансі за собівартістю.

Готова продукція складається з квіткової продукції багаторічних квітів, кущів, які висаджуються в жовтні, листопаді та на весні.

Незавершене виробництво складається з собівартості отриманих і наданих комунальних послуг.

В статті товари обліковується товари, які придбані підприємством: продукти харчування, трудові книжки для інопредставництв, посвідчення та обкладинки.

9. Торгова та інша дебіторська заборгованість

	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Торгова ті інша дебіторська заборгованість	57 213	32 895

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Торгова дебіторська заборгованість	6 785	5 968
Аванси постачальникам – треті сторони	590	1 494
Інша дебіторська заборгованість	49 522	24 951
ПДВ та інші податки, що підлягають відшкодуванню	316	482
Інші оборотні активи	1318	1 112

- Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги складається з виставлених рахунків по видам послуг: вивіз сміття, обслуговування ліфтів, пожежної сигналізації, газу, електроенергії, води, опалення, утримання прибудинкової території, ремонтні роботи, оренду приміщень, інформаційні послуги, екскурсійні послуги, медичне прикріплення.

- Дебіторська заборгованість за розрахунками:

- дебіторська заборгованість за виданими авансами складається з попередньої оплати, виданої підприємством своїм постачальникам і підрядникам в рахунок виконання ними своїх зобов'язань по договорам .

- дебіторська заборгованість з бюджетом складається з авансу та переплати за податками, зборами та іншими платежами до бюджету.

- Інша поточна дебіторська заборгованість складається із розрахунків з іншими дебіторами та кредиторами: поточних зобов'язань з інопредставництвами, фінансування по листах непрацездатності, нарахованого податку з ЄСВ, строк сплати якого ще не настав, видані аванси на відрядження, розрахунки за зворотною тару, за наданою поворотною фінансовою допомогою підприємствам під спільним контролем.

По статті інші оборотні активи відображається сума податкового кредиту, не задекларованого ДП «ГДП» внаслідок відсутності податкових накладних, податкових зобов'язань, нарахованих в податковому обліку по отриманим від постачальників авансів та по розрахунках з різними дебіторами та кредиторами

Розшифровка резерву під кредитні збитки

	2024	2023
Залишок на початок	4 964	4 637
Створено резерву	321	350
Відшкодовано витрат	-85	-23
Усього резерв під кредитні збитки	5 200	4 964

Для торгової дебіторської заборгованості та активів за договорами Підприємство застосовує спрощений підхід до розрахунку очікуваних кредитних збитків. Підприємство визнає резерв на покриття збитків на основі очікуваних кредитних збитків на весь строк дії фінансових інструментів на кожну звітну дату. Підприємство визначило матрицю резервів, яка базується на історичному досвіді понесення кредитних збитків, скоригованому із використанням прогностичних факторів, характерних для конкретних дебіторів та економічного середовища.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

10. Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти

	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Готівка	1	1
Рахунки в банках	33 566	29 538
РАЗОМ	33 567	29 539

Станом на 31 грудня 2024 року грошові кошти та їх еквіваленти представлені залишками на рахунках в банках. Станом на 31 грудня 2024 року грошові кошти та їх еквіваленти не знецінені, а також не прострочені.

11. Капітал

	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Зареєстрований (пайовий) капітал	33 587	33 587
Капітал у дооцінках	506 764	504 582
Додатковий капітал	452 222	457 747
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	97 805	93 836
РАЗОМ	1 090 378	1 089 752

(а) Статутний капітал

Відповідно до Статуту зареєстрований капітал складає на 31.12.2024 р. 33 587,0 тис. грн. Протягом звітного періоду змін у Статутному капіталі не відбулося.

(б) Капітал у дооцінках

Резерв переоцінки відноситься до переоцінки нематеріальних активів, основних засобів. Капітал в дооцінках складається з дооцінки майна та індексації житлового фонду. Протягом звітного періоду відбулися зміни у капіталі в дооцінках (2 182 тис.грн) на підставі проведення незалежної оцінки вартості нежитлової будівлі та споруд, що розташовані за адресою: м.Київ, пл.Михайлівська,1.

(с)Dodатковий капітал

Додатковий капітал складається з земельних ділянок, які закріплені актом на праві постійного користування, дооцінки необоротних активів та безоплатно отриманих основних засобів.

Надходження по даній статті балансу складає 281 тис. грн.;

- 4 тис. грн. – відподно розпорядження ДУС від 09.05.2024 р. № 101 та акту передачі від 24.05.2024 безоплатно отримано трифазний трансформатор;
- 248 тис.грн. – безоплатно отримано генератор електроенергії згідно розпордження ДУС № 160 від 28.08.2024 р.;

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

- 29 тис.грн – відповідно до Розпорядження Керівника Державного украління справами від 29.10.2024 № 208 та наказу ГДІП від 18.11.2024 № 130 оприбутковано на баланс ГДІП по вул. Героїв Космосу 8 А.; трансформаторну підстанцію.

Вибуття по даній статті балансу складає 5 806 тис.грн. :

- 2 232 тис. грн. – залишкова вартість безоплатно передано квартири за адресою: м. Київ вул.Гарматна, 38-А кв.345, 423,429; відповідно до розпорядження ДУС від 30.01.2024 р. № 17 «про погодження передачі об'єктів житлового фонду» та акту приймання передачі об'єкта житлового фонду від 30.01.2024 р. та наказу ГДІП від 02.02.2024 № 14 ;

- 3 548 тис. грн. – визнано дохід на суму нарахованої амортизації на безоплатно отримані активи.;

- 4 тис. грн. – знос безоплатно отримано трифазний трансформатор;

- 22 тис. грн. – знос по безоплатно отримано на трансформаторну підстанцію.

12. Забезпечення

	31 грудня 2024	31 грудня 2023	Примітка
Довгострокові забезпечення	2 253	9 259	Резерв відпусток
Цільове фінансування	-	-	
	2 253	9 259	

Довгострокові зобов'язання: для забезпечення підприємством оплати відпусток створюється резерв відпусток.

Сформований резерв за даний період складає – 2 755 тис. грн.

Сформований резерв списано на оплату відпусток, компенсації за невикористану відпустку та ЄСВ – 9 761 тис. грн.

13. Торгова та інша кредиторська заборгованість

(а) Торгова кредиторська заборгованість

	31 грудня 2024	31 грудня 2023
За товари, роботи , послуги	5 830	5 307
	5 830	5 307

(б) Інша кредиторська заборгованість

	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Зобов'язання з податку на прибуток та з інших податків	12 568	5 387

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Зобов'язання з заробітної плати та пов'язаних з нею податків та внесків	40 686	20 187
Аванси отримані від третіх сторін	446	473
	53 700	26 047

(с) Інші поточні зобов'язання

	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Доходи майбутніх періодів	10 724	8 943
Інші зобов'язання	2 519	2 769
	13 243	11 712
Разом поточні зобов'язання	72 773	43 066

До розрахунків з оплати праці відноситься нарахована та невикладена поточна заробітна плата по ДП «ГДІП» та в основному іноземним представництвам (термін виплати якої не настав).

14. Доходи від реалізації

	2024	2023
Дохід від оренди та супутніх послуг з утримання об'єктів оренди	222 113	198 442
Дохід від реалізації послуг (Інпедкадри)	67 873	46 708
Дохід від реалізації послуг (Автоцентр)	2 681	2 881
Усього дохід від договорів з клієнтами	292 667	248 031

За 2024 рік Генеральна дирекція отримала валовий прибуток в сумі 105 967 тис. грн., що більше планового показника на 27 345 тис. грн., перевиконання становить 35,0%, через збільшення приросту доходів від реалізації товарів, робіт, послуг над витратами собівартості. Приріст доходів від реалізації товарів, робіт, послуг становить 13,0%, що в абсолютному значенні 34 692 тис. грн. тоді як приріст витрат собівартості товарів, робіт, послуг на рівні 4,0% а в абсолютному значенні на 7347,0 тис. грн. У порівнянні з аналогічним періодом минулого року валовий прибуток збільшився на 13 598 тис. грн. Фактичний показник чистого доходу від реалізації товарів, робіт, послуг збільшився за рахунок надання послуг з оренди на 18266 тис.грн. та інших комерційних послуг на 16 426,0 тис.грн.

Фінансовий результат від операційної діяльності за 2024 рік становить 6 643 тис. грн., у порівнянні з планом (-625,0 тис. грн.) збільшення на 7 268 тис. грн. Позитивно

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

вплинуло на результат від операційної діяльності збільшення доходів від реалізації товарів, робіт, послуг інших операційних доходів.

Сукупні доходи у порівнянні з відповідним періодом минулого року збільшились на 49 074,0 тис. грн. а в порівнянні з плановим показником збільшились на 38 572,0 тис. грн., або на 14,0%, та становлять 306 117,0 тис. грн. Збільшення сукупних витрат становить 13,0% що менше приросту сукупних доходів на 1,0%. Результатом фінансово-економічної діяльності Підприємства за 2024 рік є чистий прибуток у розмірі 3 969,0 тис. грн. що більше планового показника на 3 134,0 тис. грн. або на 375,0%.

15. Собівартість реалізації

За Статутом, як зазначено раніше, основним напрямком господарської діяльності ДП «ГДП» є надання послуг з оренди приміщень іноземним представництвам, відповідно - утримання об'єктів оренди в належному стані становить значну частку загального обсягу витрат Підприємства, тобто, майже всі витрати, віднесені на собівартість, у відсотках, це – 60,8 % усіх витрат звітного періоду.

	2024	2023
Собівартість оренди та експлуатації нерухомості	152 041	126 329
Собівартість надання послуг (Інпредкадри)	24 432	20 201
Собівартість надання послуг (Автоцентр)	10 227	9 132
Усього собівартість	186 700	155 662

За роки, що закінчилися 31 грудня, собівартість реалізації включала наступне:

	2024	2023
Витрати на сировину та основні матеріали	8 259	8 740
Витрати на паливо	5 793	5 031
Витрати на електроенергію	11 877	10 964
Витрати на оплату праці	86 999	71 100
Відрахування на соціальні заходи	18 776	15 260
Експлуатаційні витрати (проведення ремонту, технічного огляду, тощо)	24 223	15 170
Амортизація основних засобів і нематеріальних активів	20 536	19 077
Земельний податок	5 013	1 970
Послуги з охорони, відеоспостереження	466	225
Інші витрати	4 758	8 125
Усього собівартість	186 700	155 662

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

16. Інші доходи

	2024	2023
Інші операційні доходи	9 821	5 910
курсові різниці	2 085	1 475
відшкодування податку на землю	4 433	1 481
інші	3 303	2954
Інші доходи	3 629	3 102
амортизація на безкоштовно отримані будівлі	3 548	3 063
Інші	81	39
	13 450	9 012

17. Адміністративні витрати

	2024	2023
Витрати з оплати праці	54 648	48 423
Відрахування на соціальні заходи (ЄСВ)	10 987	9 938
Інші податки та збори	92	43
Амортизація	471	538
Матеріали та канцелярські товари	1 530	1 324
Банківські послуги	1 985	1 376
Використання, утримання основних фондів	941	740
Професійні послуги (аудиторські, юридичні, страхові)	1 083	1 129
Інші адміністративні витрати	4 055	7 178
	75 792	70 689

18. Інші витрати

	2024	2023
Інші операційні витрати, т.ч.	33 353	26 383
виплати згідно колдоговору	17 072	13 139
ЄСВ на витрати відповідно до колективного договору	3 915	2 854
курсові різниці	1 033	849

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

відрахування до резерву сумнівних боргів	321	350
сума податкового кредиту відображена в витратах	3 419	2 917
протокольні заходи	1 350	1 077
інші	6 243	5 197
Інші витрати, у т.ч.	4 817	3 130
по колдоговору	3 144	2 131
інші	1 673	999
РАЗОМ	38 170	29 513

19. Податок на прибуток

Протягом 2024 та 2023 років, ставка податку на прибуток для Підприємства становила 18%.

Основні складові витрат з податку на прибуток у звіті про фінансові результати були представлені таким чином:

Податок на прибуток, включений до звіту про фінансові результати

	2024	2023
Поточні витрати з податку на прибуток	2 210	1 332
Зміна відстрочених податкових активів	(724)	(1120)
Зміна відстрочених податкових зобов'язань		-----
Витрати (дохід) з податку на прибуток у звіті про фінансові результати	1 486	212

Узгодження прибутку/збитку до оподаткування, помножених на вказану ставку податку та витрат з податку на прибуток:

	2024	2023
Прибуток (збиток) до оподаткування	5 455	1 179
За ставкою податку на прибуток (18%)	982	212
Вплив постійних різниць	1 228	1 120
Зміна невизнаної частини відстрочених податкових активів	2 210	1 332

Відстрочені податкові активи та зобов'язання були представлені таким чином:

Активи		Зобов'язання		Чисті відстрочені податкові активи/зобов'язання	
2024	2023	2024	2023	2024	2023

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Основні засоби				
Податкові збитки				
Торговельна та інша дебіторська заборгованість				
Інше				
Відстрочені податкові активи/(зобов'язання)	724	1 120	724	1 120
Згортання				
Чисті відстрочені податкові активи/(зобов'язання)	724	1 120	724	1 120

Узгодження чистого відстроченого податкового активу (зобов'язання)

	2024	2023
Залишок на 1 січня	5 932	4 812
Активи/(зобов'язання) з відстроченого податку, визнаного в складі прибутків та збитків	724	1 120
Відшкодування/(витрати) з відстроченого податку, визнаного в сукупному доході		
Залишок на 31 грудня	6 656	5 932

20. Умовні та контрактні зобов'язання

(a) Оподаткування

Підприємство здійснює операцій в Україні і тому має відповідати вимогам українського податкового законодавства. Українське податкове законодавство та регулятивна база, а також нормативна база з інших питань, зокрема, валютного контролю та митного законодавства, продовжують розвиватися. Законодавчі та нормативні акти не завжди чітко сформульовані, а їх тлумачення залежить від точки зору місцевих і центральних органів державної влади та інших державних органів. Випадки непослідовного тлумачення не є поодинокими. Керівництво вважає, що тлумачення ним положень законодавства, що регулюють діяльність Підприємства є вірними. Підприємство дотримувалась усіх нормативних положень, а всі передбачені законодавством податки були сплачені або нараховані.

Керівництво сподівається, що має істотні аргументи для успішного уникнення можливих ускладнень і не вважає, що ризик більш значний, ніж ризики подібних підприємств в Україні. Якщо не вважається ймовірним, що виникнуть суттєві вимоги, забезпечення не нараховуються в цій фінансовій звітності.

(b) Судові справи

У ході звичайної діяльності Підприємство виступає відповідачем у різних судових процесах. Станом на 31 грудня 2024 року та 31 грудня 2023 року Підприємство приймало участь у судових справах з українськими суб'єктами господарювання.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Станом на 31.12.2024 року триває судовий розгляд таких справ:

1. Справа № 826/3497/18 Київський окружний адміністративний суд міста Києва за позовом заступника прокурора м. Києва в інтересах держави до Київської міської ради, третя особа ДП «ГДІП» про визнання протиправним та скасування рішення Київської міської ради від 20.12.2016 №1005/4012 «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги, вулиць Лагерної, Авіаконструктора Сікорського, залізничних колій, вулиць Тимофія Шамрила, Дорогожицької, Олени Теліги, Олександра Довженка».

Позивачу у задоволенні позовних вимог відмовлено.

Апеляційну скаргу Позивача залишено без задоволення.

Позивачем подано касаційну скаргу.

28.11.2022 року справу направлено на розгляд до суду першої інстанції. На даний час справа знаходиться в Окружному адміністративному суді міста Києва.

Триває розгляд справи.

2. Справа №640/21130/21 Київський окружний адміністративний суд міста Києва за позовом Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва до ДП «ГДІП» про визнання права на виконання будівельних робіт.

Триває розгляд справи за правилами спрощеного провадження без виклику сторін.

3. Справа №761/10154/20 Шевченківський районний суд міста Києва за позовом ДП «ГДІП» до Головного інспектора з паркування управління з паркування ДТІ виконавчого органу КМР (КМДА) про оскарження постанови у справі про адміністративне правопорушення у сфері дорожнього руху.

Триває розгляд справи. Призначено склад суду.

4. Справа №640/7939/22 Київський окружний адміністративний суд міста Києва за позовом Головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві до ДП «ГДІП» про застосування заходів реагування.

Триває розгляд справи за правилами спрощеного провадження без виклику сторін.

5. Справа № 910/1792/24 Господарський суд міста Києва за позовом ДП «ГДІП» до ПАТ «СК «Інтер – Плюс» про визнання події страховим випадком та стягнення страхового відшкодування. Судом першої інстанції позовні вимоги ДП «ГДІП» задоволено у повному обсязі. ПАТ «СК «Інтер-Плюс» подало апеляційну скаргу.

Триває розгляд справи за правилами спрощеного провадження без виклику сторін.

6. Справа №911/2203/24 Господарський суд Київської області за позовом ДП «ГДІП» до ДП «Чайка» про повернення поворотної фінансової допомоги 600 000, 00 грн.

Триває розгляд справи за правилами спрощеного провадження без виклику сторін.

7. Справа №910/11434/24 Господарський суд міста Києва за позовом ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14» до ДП «ГДІП» про стягнення заборгованості у розмірі 869 870, 21 грн. Судом першої інстанції позовні вимоги позивача задоволено у повному обсязі. ДП «ГДІП» подано апеляційну скаргу.

8. Справа №910/13288/24 Господарський суд міста Києва за позовом Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до ДП «ГДІП», ТОВ «Газова будівельна компанія», 3-я особа, яка не заявляє самостійних вимог на стороні відповідачів ТОВ «Данфорт» про солідарне стягнення безпідставно збережених грошових коштів пайової участі.

Триває розгляд справи.

На думку управлінського персоналу, позиція Підприємства щодо зазначених судових розглядів є юридично обґрунтованою в достатній мірі, і тому остаточні рішення щодо таких питань не матимуть негативного впливу на фінансовий стан або результати

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

діяльності Підприємства, та ймовірність їх настання не є вірогідною, тому в цій фінансовій звітності не було створено забезпечень.

21. Операції з пов'язаними сторонами

(а) Контролюючі сторони

Органом управління майном ДП «ГДП» є Державне Управління Справами.

(b) Компенсації провідному управлінському персоналу

Ключовим управлінським персоналом є особи, які мають повноваження та відповідальність за планування, керівництво та контроль за діяльністю Підприємства, прямо чи опосередковано, включаючи виконавчих та невиконавчих директорів. У 2024 році винагорода, нарахована ключовому управлінському персоналу, становила 23294 тис. грн. (2023 – 27 133 тис. грн.)

(с) Операції з підприємствами під спільним контролем

Операції купівлі-продажу з пов'язаними сторонами здійснюються за звичайними цінами, переважно такими ж, як і з непов'язаними постачальниками та покупцями. Непогашені залишки на кінець звітного періоду відсутні. Не було надано чи отримано жодних гарантій відносно дебіторської чи кредиторської заборгованості з пов'язаними сторонами. Залишки авансів наданих/отриманих від пов'язаних сторін станом на 31.12.2024 р. та 31.12.2023 р. відсутні.

(і) Фінансова допомога, видана підприємствам під спільним контролем

Станом на 31 грудня 2024 р. та 31 грудня 2023 р. залишки фінансової допомоги, виданої пов'язаним сторонам, характеризуються наступними даними:

Фінансова допомога надана

<i>тис.грн.</i>	31 грудня 2024	31 грудня 2023
ДП Преса Україна	2 000	2 000
ДП «Чайка»	600	600
ДП Готель «Україна»	2 450	2 450
РАЗОМ	5 050	5 050

Усі залишки фінансової допомоги, виданої пов'язаним сторонам є незабезпеченими, безвідсотковими та мають бути погашені протягом одного року з дати балансу.

22. Фінансові інструменти та управління ризиками

Огляд

Підприємству притаманні наступні ризики, по'язані з використанням фінансових інструментів:

кредитний ризик;
ризик ліквідності;
ринковий ризик.

Ця примітка містить інформацію про вплив на Підприємство кожного із зазначених вище ризиків, а також цілі, політику та процеси Підприємства для вимірювання та управління такими ризиками.

Система управління ризиками

Керівництво Підприємства несе повну відповідальність за створення та нагляд за системою управління ризиками. Політика управління ризиками Підприємства створена для виявлення та аналізу ризиків, з якими стикається Підприємство, встановлення відповідних лімітів ризику та контролю, а також для моніторингу ризиків та дотримання лімітів. Політика та системи управління ризиками регулярно переглядаються для відображення змін ринкових умов та діяльності Підприємства.

Розробка та створення ефективної системи комплексності послуг Підприємства в цілому можлива, не виключено, шляхом:

- активної роботи серед дирекцій з розбудови функціональної системи управління ризиками (вимоги клієнта, заміщення та інше);
- роботи дирекцій з розбудови функціональної вертикально інтегрованої системи управління ризиками та координації процесу управління ризиками ДП «ГДІП» (судові ризики, банківські ризики).

Кредитний ризик

Підприємство здійснює діяльність тільки з визнаними, кредитоспроможними третіми особами або пов'язаними сторонами. Крім того, баланс дебіторської заборгованості контролюється на постійній основі, тому ризик знецінення дебіторської заборгованості є незначним.

Кредитний ризик щодо грошових коштів та їх еквівалентів обмежений, оскільки контрагентами виступають банки з високим рейтингом. Схвалення нового банку здійснюється тільки після виконання певних процедур оцінки надійності та кредитоспроможності банку.

Торгова та інша дебіторська заборгованість

Більшість операцій Підприємства з реалізації продукції та послуг пов'язана із обслуговуванням дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних міжурядових організацій в Україні, тому кредитний ризик мінімізується.

Підприємство встановило кредитну політику, згідно з якою кожен новий клієнт аналізується індивідуально щодо платоспроможності до того, як Підприємство пропонує стандартні умови оплати та доставки. Аналіз Підприємства включає аналіз зовнішніх рейтингів, якщо такі є, а в деяких випадках і рекомендації банків. Клієнти, які не відповідають політиці платоспроможності Підприємства, можуть здійснювати операції з Підприємством лише на основі передоплати.

ДП „Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв”
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Підприємство не вимагає забезпечення за торговою та іншою дебіторською заборгованістю.

Підприємство встановлює резерв на зменшення корисності, який представляє оцінку очікуваних збитків від торгової та іншої дебіторської заборгованості. Основним компонентом цього резерву є окрема складова збитків, яка стосується індивідуально значних ризиків. Рахунки резервів щодо торгової та іншої дебіторської заборгованості використовуються для відображення збитків від знецінення. Якщо Підприємство не переконається в поверненні дебіторської заборгованості, остання вважається такою, що не підлягає поверненню і списується за фінансовим активом безпосередньо або через резерв на зменшення корисності.

Підприємство використовує матрицю резерву для розрахунку очікуваних кредитних збитків від торгової та іншої дебіторської заборгованості та рахунків клієнтів. Ставки забезпечення встановлюються в залежності від кількості днів прострочення платежу для різних груп з аналогічними характеристиками виникнення збитків. В основі матриці забезпечень лежать дані щодо виникнення дефолтів в минулих періодах. Підприємство буде оновлювати матрицю, щоб скоригувати минулий досвід виникнення кредитних збитків з урахуванням прогнозованої інформації. Наприклад, якщо протягом наступного року очікується погіршення прогнозованих економічних умов (наприклад, ВВП), що може призвести до збільшення випадків дефолту в виробничому секторі, то історичний рівень дефолту коригується. На кожну звітну дату дані про рівень дефолту в попередніх періодах оновлюються і аналізуються зміни прогнозних оцінок.

Вплив кредитного ризику

Максимальний кредитний ризик Підприємства обмежений чистою балансовою вартістю торгової та іншої дебіторської заборгованості, а також грошових коштів та їх еквівалентів.

Ризик ліквідності

Задачею Підприємства є підтримання балансу між безперервним фінансуванням та гнучкістю у використанні грошових коштів, отриманих від операційної діяльності Підприємства, та умов кредитування, що надаються постачальниками та банками. Підприємство аналізує свої активи та можливість отримання грошових коштів, а також зобов'язання за строками погашення та планує грошові потоки залежно від очікуваних строків виконання зобов'язань за відповідними інструментами.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

У таблиці нижче наведена інформація про недисконтовані платежі, включаючи відсотки, за фінансовими зобов'язаннями Підприємства станом на 31 грудня 2024 та 2023 років:

	Балансова вартість	Контрактні платежі	На вимогу	До 3-х місяців	3-12 місяців	1-5 років	Більше 5 років	Майбутні відсотки
31 грудня 2024								
Торгова та інша кредиторська заборгованість	19 073	19 073			19 073			
	Балансова вартість	Контрактні платежі	На вимогу	До 3-х місяців	3-12 місяців	1-5 років	Майбутні відсотки	
31 грудня 2023								
Торгова та інша кредиторська заборгованість	17 019	17 019	-	-	17 019	-	-	

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Ринковий ризик

Ринковий ризик – це ризик того, що зміни ринкових цін, такі як курси іноземних валют, процентні ставки та ціни на акції впливатимуть на дохід Підприємства або вартість її фінансових інструментів. Метою управління ринковим ризиком є управління та контроль впливу ринкового ризику в межах прийнятних параметрів при одночасному оптимізації прибутку.

Валютний ризик

На Підприємство впливає валютний ризик, в основному, через торговельні дебіторські заборгованості, деноміновані в іноземній валюті.

Валютний ризик Підприємства пом'якшується через надходження валютних коштів від реалізації продукції, яка є достатньою для обслуговування поточних зобов'язань в іноземній валюті.

Чутливість до валютного ризику

	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Торгова та інша дебіторська заборгованість	56 307	30 919
Грошові кошти	33 567	29 539
Загальний ризик	<u>89 874</u>	<u>60 458</u>

Аналіз чутливості

Зміна курсу гривні до долара США, як зазначено нижче, на звітні дати (збільшує)/ зменшує прибуток/(збиток) Підприємства до оподаткування на суми, наведені нижче.

У таблиці нижче представлена інформація щодо чутливості прибутку до оподаткування Товариства до вірогідної зміни обмінного курсу гривні до долара США (внаслідок змін у справедливій вартості монетарних активів та зобов'язань), при постійному значенні всіх інших змінних:

	Послаблення «+»/(зміцнення) обмінного курсу долара США	Вплив на збиток до оподаткування
31 грудня 2024	- 0.96%	860,1
31 грудня 2023	+ 0.8%	485,4

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Процентний ризик

Зміни процентних ставок впливають переважно на позики від пов'язаних сторін, змінюючи або їх справедливу вартість (заборгованість з фіксованою ставкою), або їхні майбутні грошові потоки (заборгованість із змінною ставкою).

У своїй діяльності Підприємство не залучає позикових коштів.

Справедлива вартість фінансових інструментів

Керівництво оцінило, що балансова вартість грошових коштів та їх еквівалентів, торгової та іншої дебіторської заборгованості, торгової та іншої кредиторської заборгованості приблизно рівна їх справедливій вартості, в основному, за рахунок короткострокових строків погашення цих інструментів. Справедлива вартість грошових коштів та їх еквівалентів, торгової та іншої дебіторської заборгованості, торгової та іншої кредиторської заборгованості включається до суми, за якою інструмент обмінюється між учасниками ринку у звичайній операції продажу, крім випадків примусової ліквідації чи продажу за скрутних обставин. Розрахована справедлива вартість фінансових інструментів для цілей розкриття інформації класифікується за ієрархією джерел справедливої вартості третього рівня.

23. Події після звітного періоду

Війна між Україною та Російською Федерацією триває, що призводить до значного руйнування майна, активів в Україні та інших суттєвих наслідків. Наслідки війни змінюються щодня, а їхній вплив у довгостроковій перспективі неможливо визначити. Подальший вплив на українську економіку залежить від того, яким чином завершиться повномасштабна війна, від успішної реалізації українським урядом нових реформ, стратегії відновлення та трансформації країни з метою набуття членства у ЄС, а також співробітництва з міжнародними фондами.